

**西貢區議會
房屋及環境衛生委員會工作報告**

西貢區議會房屋及環境衛生委員會(下稱「委員會」)二〇一八年第一次特別會議及第一次會議，已分別於2018年1月2日及11日舉行。會上討論的主要事項撮錄如下：

二〇一八年第一次特別會議

選舉房屋及環境衛生委員會主席及副主席

2. 委員會通過分別由凌文海先生及簡兆祺先生出任委員會主席及副主席。

二〇一八年第一次會議

地下污水渠及雨水渠狀況勘測及修復工程 — 第一階段

3. 委員會支持題述工程，並希望渠務署就個別位置的施工日期及時間諮詢有關持分者的意見。

將軍澳第123區寶琳路香港海關職員宿舍建造工程

4. 委員會支持題述工程，同時關注宿舍提供的泊車位不足，可能引致違例泊車的問題。

食物環境衛生署二零一八年西貢區第一期滅鼠運動

5. 委員備悉上述文件，並要求食物環境衛生署(下稱「食環署」)跟進個別位置的鼠患問題。

食物環境衛生署二零一八年度西貢區滅蚊運動(第一期)

6. 委員備悉上述文件，並要求食環署跟進個別位置的蚊患問題。

檢討房屋及環境衛生委員會轄下工作小組及重選小組召集人

7. 委員會通過成立以下兩個工作小組及其職權範圍、成員名單及工作小組性質，並已推選各工作小組的召集人：

| <u>工作小組</u> | <u>召集人</u> |
|---------------|------------|
| 社區參與及環境保護工作小組 | 邱玉麟先生 |
| 二〇一八年香港花卉展覽 | 溫啟明先生 |
| 「綠化推廣攤位」工作小組 | |

西貢區議會房屋及環境衛生委員會轄下工作小組

8. 委員備悉及通過二〇一八年香港花卉展覽「綠化推廣攤位」工作小組的工作報告及撥款申請。

要求盡快在將軍澳區內各鄰近屋苑的繁忙道路興建隔音屏或鋪設低噪音物料

9. 有委員要求環境保護署(下稱「環保署」)盡快跟進已被納入工務計劃內的加建隔音屏障工程。

有關將軍澳第 137 區填料庫及新界東南堆填區的運作事宜

10. 有委員要求環保署及土木工程拓展署將宣傳橫額上有關投訴熱線的字體加大。

西貢區環境衛生服務及小販事務統計報告

11. 委員備悉食環署提交的環境衛生服務統計報告及西貢區小販事務隊檢控違例小販行動 2017 年 11 至 12 月統計表。

環保大道回收場持續滋擾居民，強烈要求提供確實搬遷日期

12. 有委員關注回收場於凌晨時間運作的事宜及回收場的確實搬遷日期。

要求解決坑口厚德商場對出港鐵風口裝置附近範圍白鴿聚集問題

13. 委員關注白鴿在區內聚集所衍生的環境衛生問題，並要求相關部門及香港鐵路有限公司共同研究及解決有關問題。

要求解決健明邨通道擠塞問題，及在合適位置加裝升降機或扶手電梯

14. 委員備悉房屋署提交的人流統計報告。有委員希望健明邨的管理公司加強宣傳有關正確使用扶手電梯的訊息。

要求在善明邨、尚德邨及健明邨加設天眼

15. 委員備悉房屋署提交的高空擲物情況報告，並要求房屋署在高空擲物的黑點加裝閉路電視，以及嚴格執行「屋邨管理扣分制」。

小販非法擺賣情況

促請政府部門協調解決將軍澳區內流動小販問題

16. 委員備悉房屋署提交的 2017 年 11 至 12 月將軍澳區公共屋邨小販非法擺賣情況。有委員要求房屋署加強監管屋邨管理公司處理小販非法擺賣的問題。

要求盡快引入更高效率的探測樓宇滲水方法，早日解決居民之苦 滲水投訴調查聯合辦事處提升調查方法的進度

17. 委員備悉屋宇署及食環署聯合辦事處的回覆。有委員認為聯合辦事處的架構應包括水務署，以加快處理及跟進相關的滲水問題。委員會請秘書處向管轄聯合辦事處的部門反映委員意見。

要求加強監管領展及商場業主有否違反地契及考慮區域性回購領展

18. 委員備悉西貢地政處、房屋署、食環署和運輸及房屋局的回覆。

西貢區議會

房屋及環境衛生委員會

二〇一八年二月