

致：西貢區議會
吳仕福主席暨全體議員

於 2018 年 5 月 7 日西貢區議會大會提出動議
「反對領展停車場大幅加租」

動議背景

領展目前擁有及管理約 76,000 個泊車位，當中絕大部份位於公共屋邨及居屋屋苑範圍內，性質如同屋邨生活設施。不過近期領展旗下月租停車場再次加價近 12%，這是繼 2016 年加價 8.2% 及 2017 年加價 9.8% 後，連續第三年瘋狂加租，累計升幅超過三成。社區停車場車位不足，領展的停車場幾乎壟斷市場，車主沒有其他選擇，無奈地被「擲住搶」。

領展停車場的客戶群均為中、低收入的市民，對停車場租金升幅的承受力有限。不過，領展年年加價，而且遠超通脹升幅，完全是漠視居民的生活壓力。我們強烈反對領展大幅加租，加重居民負擔。

動議措辭 「反對領展停車場大幅加租」



動議人：_____

簡兆祺



和議人：_____

莊元苓



溫啟明



陳博智

日期：2018 年 4 月 17 日