

西貢區議會
主席及全體會員

2018 年 5 月 7 日

西貢區議會會議提出動議

要求政府監管領展停車場連年加租，防止每年大幅加租加重市民負擔。

內容：

領展旗下 130 個停車場共有 6.1 萬個車位，多個車場月租車位 5 月將加價(附圖一及二)，平均增幅超過 8%。其中將軍澳尚德邨的有蓋固定車位月租更由\$2,940 加至\$3,300，加幅達 12.24%。領展停車場連年加租，小市民難以負擔，政府放任領展剝削市民，實在不公及不負責任，故建議政府作出監管。

另外，本港停車位長期不足，在市區更是一位難求，導致違泊情況嚴重。根據政府數字，本港領牌車輛數目由 2006 年起的 10 年間增加了 35%，至去年 8 月登記車輛總數達 83.3 萬輛，當中私家車數目增加 45%，惟整體停車位的同期增幅只有 9.5%，停車位不足的問題持續惡化，故望政府設法增加停車場及泊車位，應付市民需求。

動議：

要求政府監管領展停車場連年加租，防止每年大幅加租加重市民負擔。

望 主席能加入 2018 年 5 月 7 日之議程，謹此致謝！



動議人：陳繼偉議員

方國珊

和議：方國珊議員

2018 年 4 月 19 日

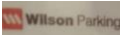


張美雄議員



張展鵬議員

附圖一：彩明苑停車場月費調整



通告

彩明苑停車場月租車位月費調整事宜

敬啟者：

彩明苑停車場之月租車位月費將於2018年5月1日起作出調整，而為鼓勵傷殘人士4融入社區，持有殘疾人士泊車許可證將繼續獲租金四折優惠，有關詳情，請參閱下表：


月租車位收費

私家車/客貨車	現時月租收費	調整後之新月租收費
有蓋/固定 (2 號場)	\$2,850	\$3,200
有蓋/浮動 (1, 2 號場)	\$2,540	\$2,850
隨意泊	\$698	不變

輕型貨車	現時月租收費	調整後之新月租收費
有蓋/浮動	\$2,510	\$2,720
有蓋/固定	\$2,770	\$3,000

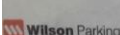
電單車	現時月租收費	調整後之新月租收費
有蓋/固定	\$600	\$630

◆ 如有任何爭議，以本公司最後決定為準



威信停車場管理(控股)有限公司
2018年3月30日

附圖二：健明邨停車場月費調整



通告

健明邨停車場月租車位月費調整事宜

敬啟者：

健明邨停車場之月租車位月費將於2018年5月1日起作出調整，而為鼓勵傷殘人士融入社區，持有殘疾人士泊車許可證將繼續獲租金四折優惠，有關詳情，請參閱下表：


月租車位收費

私家車/客貨車	現時月租收費	調整後之新月租收費
有蓋/浮動	\$2,920	\$3,280
隨意泊	\$698	不變

巴士/貨車	現時月租收費	調整後之新月租收費
有蓋/固定	\$2,770	\$3,000
有蓋/浮動	\$2,510	\$2,720

電單車	現時月租收費	調整後之新月租收費
有蓋/固定	\$600	\$630
有蓋/浮動	\$510	\$540

◆ 如有任何爭議，以本公司最後決定為準



威信停車場管理(控股)有限公司
2018年3月30日