

致：西貢區議會
吳仕福主席暨全體議員

於 2018 年 5 月 7 日西貢區議會大會提出動議
「要求資助房屋價格與市價脫鉤，讓有需要的市民可以安居樂業。」

動議背景

現時，樓市節節上升，令不少市民難以置業，早前新一期居屋申請更是超額數十倍，顯示出樓價高企及供不應求問題十分嚴重。而即使居屋現時以市價七折定價，呎價仍然高企，已超過市民負擔能力。

隨著香港樓市不斷升溫，市價七折定價的居屋與市價六折定價的「綠置居」等資助房屋，售價仍是高得令人卻步。因此，我們認為資助房屋單位的定價應該與「市價」脫鉤，讓有需要的市民可以安居樂業。

動議措辭

「要求資助房屋價格與市場脫鉤，讓有需要的市民可以安居樂業。」



動議人：_____
簡兆祺



和議人：_____
莊元苓



溫啟明



溫悅昌



李家良

日期: 2018 年 4 月 17 日