

西貢區議會  
主席及全體會員

2018 年 9 月 4 日  
西貢區議會會議提出提問  
查詢將軍澳海濱長廊因地盤工程導致周邊  
公用設施大受破壞的跟進情況。

內容：

一年前，我們發現將軍澳近海濱長廊某地盤在施工過程中使用不適當的打樁方法，期間更沒有把泥土運上地面，反而向兩邊強擠，水土流失導致周邊公用設施大受破壞，例如單車徑、外牆出現裂痕及花槽移位等。我們曾多次去信反映問題，路政署指行人路位置由建築地盤承辦商維修，單車徑的裂痕亦只簡單地作填補，過程草草了事。

海濱長廊大量公用設施大受破壞情況，始作俑者是附近的地盤工程出現問題，惟政府卻沒有作深入調查，我們感到極為不解，故有以下提問：

1. 公用設施破壞後由建築地盤承辦商負責維修，請問是否代表建築商承認錯失？
2. 根據建築條例，如行人路或公用設施出現沉降達某水平，而其問題屬附近建築地盤承辦商所為，政府便會勒令地盤工程停工，請問就海濱長廊的設施沉降問題，有否要求地盤承辦商停工？
3. 雖然現時海濱長廊的設施已進行維修，惟過程粗疏，如往後出現相同情況，維修費用應由附近屋苑業主還是政府負責？

提問：

查詢將軍澳海濱長廊因地盤工程導致周邊公用設施大受破壞的跟進情況。

望 主席能加入 2018 年 9 月 4 日之議程，謹此致謝！



提問人：陳繼偉議員

方國珊議員



張美雄議員



張展鵬議員

2018 年 8 月 20 日