

**西貢區議會  
房屋及環境衛生委員會工作報告**

西貢區議會房屋及環境衛生委員會(下稱「委員會」)二〇一八年第五次會議，已於2018年9月13日舉行。會上討論的主要事項撮錄如下：

**安達臣道石礦場中水處理廠**

2. 委員備悉上述文件。委員關注中水處理系統的詳細運作安排、成本效益及會否對附近居民造成氣味影響。委員會支持是項工程計劃及支持部門向城市規劃委員會申請規劃許可。

**關閉對面海街市及其未來發展路向**

3. 委員備悉上述文件，並同意將上述議題與「善用西貢對面海街市，為居民提供日間長者活動中心及加設商業零售部份」合併討論。委員會不反對關閉對面海街市並就其未來發展用途提供建議。此外，委員認為落實長遠發展前應善加利用有關土地。

**善用西貢對面海街市，為居民提供日間長者活動中心及加設商業零售部份**

4. 委員備悉食物環境衛生署(下稱「食環署」)的回覆並通過上述動議。

**西貢沙角尾(I)公廁翻新計劃**

5. 委員備悉上述文件及備悉沙角尾村民支持題述計劃，並希望沙角尾(I)公廁可於翻新沙角尾(II)公廁前開放。

**食物環境衛生署二零一八年西貢區滅蚊運動(第三期)**

6. 委員備悉上述文件，並同意將上述議題與「要求加強康城峻瀅屋苑及附近所有地盤、環澳路、康城路、復修堆填區的滅蚊工程」、「要

求食環署於區內加強滅蚊預防登革熱並公佈有關重新編排誘蚊產卵器位置的相關資料」及「促請政府儘快加強西貢及將軍澳防治蚊患鼠患措施，及檢討現行防治措施的成效或引進新的技術改善措施」合併討論。

**要求食環署於區內加強滅蚊預防登革熱並公佈有關重新編排誘蚊產卵器位置的相關資料**

7. 委員備悉食環署的回覆並通過上述動議。

**促請政府儘快加強西貢及將軍澳防治蚊患鼠患措施，及檢討現行防治措施的成效或引進新的技術改善措施**

8. 委員備悉食環署的回覆並通過上述動議。

**己亥年西貢區年宵市場簡介**

9. 委員備悉上述文件。

**西貢區議會房屋及環境衛生委員會轄下工作小組**

10. 委員備悉及同意通過「社區參與環境保護工作小組」的工作報告、更新的成員名單和有關團體提交的活動建議及撥款申請。另外，委員會同意參加二〇一九年香港花卉展覽「綠化推廣攤位」活動，並通過成立非常設工作小組，名為「二〇一九年香港花卉展覽『綠化推廣攤位』工作小組」，其職權範圍為：統籌「二〇一九年香港花卉展覽『綠化推廣攤位』」。委員會通過由溫啟明先生出任上述工作小組的召集人。

**要求盡快在將軍澳區內各鄰近屋苑的繁忙道路興建隔音屏或鋪設低噪音物料**

11. 環境保護署(下稱「環保署」)表示，根據路政署提供的資料，將軍澳隧道公路重鋪低噪音物料預計會在今年第四季進行。

**有關將軍澳第 137 區填料庫及新界東南堆填區的運作事宜**

12. 委員備悉環保署及土木工程拓展署(下稱「土拓署」)提交的堆填區及填料庫的運作報告，並同意將上述議題與「要求監管重型泥頭車漏

泥石污染路面及超速問題，並要求儘快關閉將軍澳 137 區填料庫」合併討論。

**要求監管重型泥頭車漏泥石污染路面及超速問題，並要求儘快關閉將軍澳 137 區填料庫**

13. 委員備悉環保署、土拓署及香港警務處的回覆，並通過上述動議。

**西貢區環境衛生服務及小販事務統計報告**

14. 委員備悉食環署提交的環境衛生服務統計報告及西貢區小販事務檢控違例小販行動 2018 年 7 至 8 月統計表。有委員查詢溪流水質有不滿意的檢驗結果時，食環署會作出的跟進措施。

**環保大道回收場持續滋擾居民，強烈要求提供確實搬遷日期**

**查詢將軍澳日出康城二期對面環保大道回收場的土地租用情況**

**要求地政處遵守承諾，有關環保大道回收場爭取 3 月底前搬遷，以避免再對周邊居民造成滋擾，並絕對不可拖延至 6 月**

15. 地政總署已於 8 月 20 日收回有關用地。委員同意將上述議題與「要求環保署及地政署積極覓地推動回收業」合併討論。

**要求環保署及地政署積極覓地推動回收業**

16. 委員備悉環保署及西貢地政處的回覆並通過上述動議。

**要求解決坑口厚德商場對出港鐵風口裝置附近範圍白鴿聚集問題**

17. 食環署已於 9 月 12 日在坑口港鐵站 A 出口安裝網絡攝錄機，並貼上相關警告字句，希望可減少市民餵飼白鴿的行為。

**西貢食物環境衛生署為何沒有跟進、處理及移除危及市民生命之垃圾房**

18. 主席及多名委員已於 8 月 15 日與食環署職員到井欄樹村、心朗村及白石窩新村進行實地視察，相關委員亦已向食環署反映意見。

### 將軍澳第 65C2 區新居者有其屋計劃屋苑和樓宇命名

19. 房屋署建議將其中一幢樓宇命名為「潤明閣」，取代較早前的建議名稱「淳明閣」。委員對上述命名沒有意見。

### 要求解決健明邨通道擠塞問題，及在合適位置加裝升降機或扶手電梯

20. 委員備悉房屋署提交的人流統計報告，並關注扶手電梯在惡劣天氣下的運作情況。

### 要求在善明邨、尚德邨及健明邨加設天眼

21. 委員備悉房屋署提交的高空擲物情況報告。

### 小販非法擺賣情況

### 促請政府部門協調解決將軍澳區內流動小販問題

22. 委員備悉房屋署提交的 2018 年 7 至 8 月將軍澳區公共屋邨小販非法擺賣情況。

### 第五屆西貢區議會新加坡外訪團工作報告一跟進事項

23. 委員備悉上述文件並建議秘書處去信水務署，將題述工作報告內的相關意見，向水務署反映。

### 要求領展儘快拆除彩明商場圍板重開行人通道

24. 委員備悉領展資產管理有限公司的回覆，並通過上述動議。

西貢區議會  
房屋及環境衛生委員會  
二〇一八年十月