

西貢區議會房屋及規劃發展委員會

第五次會議上提出動議

「要求政府部門積極修葺壁屋村路旁已荒廢之「政府、機構或社區用地」為村公所及球場」

西貢民政事務處（下稱民政處）及康樂及文化事務署（下稱康文署）就題述事宜的綜合回覆如下：

民政處於 2020 年 4 月收到壁屋村村民經當區區議員反映，希望將位於村內的空置校舍對出空地改建為球場，隨後轉介至康文署及西貢地政處（下稱地政處）跟進。據了解，壁屋村的村代表早前曾向地政處申請，以短期租約方式租用該空置校舍為壁屋村村公所，而地政處回覆表示申請人須按相關政府部門要求提交空置校舍構築物及毗鄰斜坡的安全報告。村代表向政府表示，希望政府能將空置校舍批作為村公所，並同時負責建造球場及承擔有關斜坡的維修管理責任。

現時，康文署於壁屋村內已設有壁屋花園，提供兒童遊樂設施、棋檯、公園座椅、蔭棚等設施供村內的居民使用。康文署曾就題述建議向規劃署了解上址的用地安排，獲悉有關土地規劃為「政府、機構或社區」地帶，作為長遠發展社區設施的用途。康文署備悉市民擬於壁屋村設置球場的建議及對建議持開放態度，並會在

考慮村內人口對設施的需求、設施所需的土地面積、地理位置，與及基本配套設施等因素以研究建議的可行性。

西貢民政事務處

康樂及文化事務署

2020 年 9 月