西貢區議會
房屋、規劃及環境委員會
二零二二年第六次會議議程

日期：二零二二年十一月十五日（星期二）
時間：上午九時三十分
地點：將軍澳坑口培成路 38 號
西貢將軍澳政府綜合大樓三樓
西貢區議會會議室

議程

- I. 通過房屋、規劃及環境委員會二零二二年九月二十日第五次會議記錄
(上午九時三十分至九時三十五分)
- II. 續議事項
(上午九時三十五分至十時四十五分)
 - (一) 西貢區環境衛生服務及小販事務統計報告
(SKDC(HPEC)文件第 88/22 至 91/22 號)
 - (二) 查詢漁農自然護理署有關「餵飼野鴿避孕藥試驗計劃」的進度
(SKDC(HPEC)文件第 92/22 號)
 - (三) 要求運房局擱置將軍澳第 8 區的過渡性房屋建議/協助村民在雙贏下，過渡性房屋 5 年後交回村民，立刻興建小型屋宇
(SKDC(HPEC)文件第 93/22 號)
 - (四) 有關將軍澳第 137 區填料庫及新界東南堆填區的運作事宜
(SKDC(HPEC)文件第 94/22 至 96/22 號)
 - (五) 基於油塘混凝土廠被指未能符合《空氣污染管制條例》而被環保署拒絕續牌申請，為保障將軍澳居民的健康及生活環境，本會要求發展局終止在將軍澳第 137 區重置油塘混凝土廠的研究
 - (六) 本會強烈反對於將軍澳 137 區規劃作混凝土廠重置計劃
 - (七) 要求政府部門監察發展商及有關方面盡快就峻澄 2 接連海茵莊園的行人天橋動工興建，方便居民需要
 - (八) 促請規劃署、地政處及相關部門加快協助解決海茵莊園地契條款及準業主延期 7 個月收樓的問題，簡化程序，以小業主入伙先行
(SKDC(HPEC)文件第 97/22 號)

- (九) 為改善鄉郊環境衛生問題，建議加快安裝排污系統工程至坑口西貢所有鄉村
(SKDC(HPEC)文件第 98/22 號)
- (十) 釋放將軍澳第 86 區(日出康城)閒置預留作學校的用地，作興建其他民生配套設施
(SKDC(HPEC)文件第 99/22 號)
- (十一) 要求加強聯合打擊西貢區及將軍澳區衛生黑點行動及促修訂相關條例防止故態復萌
(SKDC(HPEC)文件第 100/22 號)

III. 委員提出的議案

- (一) 委員提出的 1 項動議
(上午十時四十五分至十時五十五分)

- (1) 要求政府交代擬填海範圍及用途，應先落實區內多幅 GIC 政府用地興建民生配套設施，擱置在將軍澳(包括調景嶺維景灣畔及日出康城、創新園對出)填海，並提供北港島綫時間表，研究以沉箱方式興建將軍澳綫南延綫及過海接駁港島綫，興建 137 區、康城往港島的過海隧道或跨海大橋，配合 137 區 5 萬戶住宅發展
(SKDC(HPEC)文件第 101/22 號)

IV. 其他事項 (上午十時五十五分至十一時)

V. 下次會議日期

- (備註： (1) 就每一個議題參與討論的最高次數為兩次，而每次發言的時間為兩分鐘。
(2) 各項議題所列的時間為預計時間，實際時間需視乎當日會議的度。)

副本送：列席會議的各政府部門代表

西貢區議會
房屋、規劃及環境委員會
二零二二年十一月七日
檔號：() in HAD SK DC/13/30/11/1