

規劃署就SKDC(M)文件第175/20號的回應

**交代將軍澳第86區日出康城擬建室內康樂中心（IRC）
之規劃及建造，要求加快進度並提供興建時間表**

根據《香港規劃標準與準則》，每五萬至六萬五千人須提供一間體育館。現時將軍澳的規劃人口預計約為四十七萬，因此體育館的整體需求為七間。現時將軍澳已有六間體育館，另外於65區及86區亦規劃了體育館／室內康樂中心。

根據第86區擬議綜合商業和住宅發展（即「日出康城」）的規劃許可（申請編號A/TKO/98-1），現時「花海」用地在總綱發展藍圖上預留作興建室內康樂中心。地政總署表示，根據該地段的批地條款，承批人須於該地段內平整一幅不少於6,000平方米的土地，並在政府要求時交還該幅已平整的土地給政府作興建室內康樂中心或其他用途。根據資料，一幅面積約6,000平方米位於首都附近的土地已於2007年分割出來成為將軍澳市地段第70號A段（即「花海」用地），以備日後交還政府。現時，地政總署尚未收到任何政府部門要求收回該幅土地作興建室內康樂中心或其他發展。

在86區興建室內康樂中心的時間表，包括項目籌劃及撥款的細節安排，相信康樂及文化事務署會提供相關資料。

規劃署西貢及離島規劃處

2020年6月29日