

致：西貢區議會全體會議

主席及各委員

於二零二零年九月一日

西貢區議會第五次大會上提出動議

**「要求領展及相關商場租戶於 TKO Gateway 加強管理扶手電梯保養事務，以減少涉及自動電梯的意外事故」**

背景：

前身為厚德商場的 TKO Gateway，是領展旗下其中一個人流最多的商場。平日除了坑口及西貢區一帶的居民購買日用品，途人亦曾經上址接駁至其他商場，造成熙來攘往之境。惟自從 TKO Gateway 於 2016 年翻新後，有關扶手電梯的意外多次發生，譬如於本年 6 月由東翼由一樓通往二樓超級市場的扶手電梯突然急停，使電梯上的市民受傷且需送院治理。

距 TKO Gateway 翻新日子至今只有數年，卻三番四次發生與扶手電梯相關的事務，情況毫不理想之餘更罔顧市民安全。鑑於 TKO Gateway 內有大型超市及街市進駐，不少人士會提著重物使用扶手電梯，出現相關意外的嚴重性自然倍增，更遑論其他老弱婦孺。扶手電梯是行人路段的接駁設施，毫無疑問地屬市民的必經之路，若每名搭乘的居民需承受出現頻繁意外的風險，確實令人擔憂。故此，吾等要求領展及相關商場租戶加強管理 TKO Gateway 扶手電梯保養事務，以保障使用者的安全，並告知：

- 1) 對於 TKO Gateway 的扶手電梯註冊承辦商，領展現存有甚麼機制監管其日常及定期保養事宜？
- 2) 過去一年於 TKO Gateway 涉及扶手電梯的故障的數字、原因及地點為何？
- 3) TKO Gateway 各扶手電梯最近三次進行定期保養、定期檢驗的日子為何？

動議措辭：**「要求領展相關商場租戶於 TKO Gateway 加強管理扶手電梯保養事務，以減少涉及自動電梯的意外事故」**



動議人：王卓雅



和議人：李賢浩 陳耀初 李嘉睿 周賢明

二零二零年八月十八日