



地政總署  
西貢地政處  
DISTRICT LANDS OFFICE/SAI KUNG  
LANDS DEPARTMENT

電話 Tel: 2791 7012  
圖文傳真 Fax: 2792 0706  
電郵地址 Email: gendlosk@landsd.gov.hk  
本署檔號 Our Ref: (29) DLOSK 1-55/2/1 Pt. 22  
來函檔號 Your Ref:

來函請註明本署檔號  
Please quote our reference in your reply

我們矢志努力不懈，提供盡善盡美的土地行政服務。  
We strive to achieve excellence in land administration.

新界西貢親民街 34 號西貢政府合署三樓及四樓  
3RD & 4TH FLOORS, SAI KUNG GOVERNMENT  
OFFICES, 34 CHAN MAN STREET, SAI KUNG,  
NEW TERRITORIES

網址 Website: www.landsd.gov.hk

地政總署就SKDC(M)文件第14/21號的回應

將軍澳  
坑口培成路 38 號  
西將軍澳政府綜合大樓 3 及 4 樓  
西貢區議會主席  
鍾錦麟先生

鍾主席：

2021 年 1 月 5 日

西貢區議會全體會議提出的動議

「反對於澳景路旁(TKO TL55)興建棍網球中心」

就題述動議，本處回應如下：

現時毗鄰澳景路的空置土地為未撥用的政府土地，根據相關分區計劃大綱圖，該土地被劃為「休憩用地」地帶，本處經諮詢後得悉現時未有政府部門計劃發展該土地。如日後有政府部門有意實施長遠用途，本處樂意在用地安排上配合跟進。

為了善用土地資源，地政總署會在根據相關分區計劃大綱圖所規劃的長遠用途及可行情況下，使用正待落實發展的未批租土地，在不妨礙有關土地的長遠用途下作有效益的短期用途。地政總署亦已將由其管理的未批租政府用地當中可供非政府機構或社會企業申請以短期形式租用，作社區、團體或非牟利用途的土地，上載於政府的「地理資訊地圖」網頁。有意申請的非政府機構或社會企業在提交申請前，可就「地理資訊地圖」載列或他們知悉的任何用地，直接向相關的分區地政處查詢及遞交申請。

有關土地已納入「地理資訊地圖」網頁供有關機構或社會企業作申請。本處亦已接獲有關機構或社會企業就題述短期租約申請並按既定程序就其申請徵詢有關政府部門的意見，包括透過西貢民政事務處進

行地區諮詢，以收集地區持份者的意見。本處會將收集到有關政府部門及地區意見作一併考慮及跟進。

西貢地政專員

(曾嘉樂  代行)

2020年12月24日