

屋宇署就SKDC(M)文件第153/21號的回應

**動議「促請協助私人斜坡管理及維修，
加強與斜坡管理人溝通」**

屋宇署的回應：

1. 處理香港的斜坡安全問題需要政府和市民大眾的合作。

土木工程拓展署轄下的土力工程處透過推行公眾教育活動，致力宣傳斜坡安全及提高市民對香港山泥傾瀉風險的認知和意識。土力工程處亦印備各式指南、小冊子及宣傳單張（如《斜坡維修指南》、《處理「危險斜坡修葺令」簡易指南》等），提供有用資訊以助私人斜坡業主履行其斜坡維修責任，這些資料已上載至香港斜坡安全網頁(<http://hkss.cedd.gov.hk>)供私人業主查閱及免費下載。

2. 私人斜坡或擋土牆如發現有存在危險或可能變得危險，土力工程處會轉介屋宇署發出修葺令，而屋宇署便會根據地政總署建立的斜坡維修責任信息系統，以鑑辨須承擔斜坡維修責任的各方，從而向斜坡業主或須負責維修該斜坡的人士發出「危險斜坡修葺令」，要求他們詳細勘測該斜坡的穩定性及按需要進行修葺。

屋宇署亦為他們提供相關資料，包括聘任認可人士及註冊專門承建商、如何選聘岩土工程顧問、查閱建築記錄及岩土工程方面的參考資料。

土力工程處設有社區諮詢服務組，提供資料及意見以協助私人業主履行維修斜坡的責任。業主在處理「危險斜坡修葺令」時如需協助，可致電 2760 5800 與該組聯絡。

3. 一項名為「樓宇復修綜合支援計劃」已推出，以協助需要財務援助的業主為所負責的斜坡 / 擋土牆進行維修及改善工程，包括遵行相關命令而進行的工程。可致電熱線 3188 1188 查詢或瀏覽網頁 www.brplatform.org.hk 了解詳情。
4. 一般來說，認可人士須呈交斜坡補救 / 預防工程的建議以供屋宇署審批。屋宇署根據作業備考 APP-137 監管斜坡修葺工程，在進行私人斜坡修葺時，認可人士有責任確保施工中的工程，不會影響任何建築物、構築物、土地、街道或設施的穩定性或對它們造成損毀。他們亦應作出專業判斷以挑選合適及安全的施工方法，並在建造期間嚴格監督有關工程。

屋宇署

2021年4月27日