



**HIGHWAYS DEPARTMENT
MAJOR WORKS PROJECT MANAGEMENT OFFICE
(UNIVERSAL ACCESSIBILITY PROJECT TEAM)**

3 & 6/F, HO MAN TIN GOVERNMENT OFFICES
88 CHUNG HAU STREET, HOMANTIN, KOWLOON, HONG KONG
Web site: <http://www.hyd.gov.hk>

**路政署
主要工程管理處
(暢道通行工程管理組)**
香港九龍何文田忠孝街八十八號
何文田政府合署三及六樓
網址: <http://www.hyd.gov.hk>

本署檔案 Our Ref. : (M4BY) in HyD MWO 11/2 (HY/2019/21)/M05/400
來函檔號 Your Ref. :
電話 Tel. : 3968 4305
圖文傳真 Fax : 3968 4499

將軍澳坑口培成路38號
西貢將軍澳政府綜合大樓(高座)4樓
西貢區議會交通及運輸委員會
蔡明禧議員

**西貢區議會
2021年7月6日會議文件
SKDC(M)文件第256/21號**

運輸及房屋局及路政署就SKDC(M)文件第211/21號的聯合回應

蔡議員：

**「人人暢道通行」計劃橫跨翠琳路近翠林社區會堂行人天橋
(結構編號：SK01) 加建升降機進度事宜**

我們透過西貢區議會秘書處於2021年6月23日的電郵，得悉閣下向運輸及房屋局和路政署提出有關橫跨翠琳路近翠林社區會堂行人天橋（結構編號：SK01）加建升降機工程進度的提問，我們現獲授權回覆如下：

本署一直積極就題述的加建升降機工程進行前期準備工作，包括根據《建築物條例》（香港法例第123章）向建築事務監督申請開展建造升降機塔工程的許可。此外，本署亦正處理工程有關的土地業權事宜。由於擬建升降機設施將位於翠林邨地界內的屋邨公用地方，政府需要根據屋邨公契的相關條款擬備地役權契約，以取得業權持有人授權在翠林邨的範圍內施工及往後為新建設施進行維修保養。

本署已於2021年6月16日再與法團及其管理公司會面，交代加建升降機工程的最新進展和講解地役權契約內的條款及相關權責事宜，並獲法團於2021年6月19日書面回覆，同意本署安排承建商於本年7月內在翠林邨先開展前期勘測工程。本署正緊密與翠林邨業主立案法團跟進並商討地役權契約的條款細節，爭取於本年內與法團簽立地役權契約，並會隨即指示



承建商盡快開展升降機塔的地基工程。我們預計於2023年內完成整個加建升降機設施的工程。

運輸及房屋局一直積極監督有關工程的推展，並督促路政署加快進度，以期項目能早日落成，利便市民出行。

我們會繼續與閣下及各持份者保持聯絡，交代項目的最新情況。

謝謝閣下對「人人暢道通行」計劃的關注。如就工程有進一步查詢，請致電3968 4335與本署工程師張仁鋒先生或5802 4112與萬利仕（亞洲）顧問有限公司駐工地高級工程師張光中先生聯絡。

路政署主要工程管理處
工程管理組長/暢道通行

(姚潮宗



代行)

二零二一年七月二日

副本送：

運輸及房屋局

(經辦人：莊德妍女士)

路政署公共關係組

(經辦人：林慧賢女士)

萬利仕(亞洲)顧問有限公司

(經辦人：陳浩剛先生)

萬利仕(亞洲)顧問有限公司

(經辦人：張光中先生)