

西貢區議會
區議會大會第六次會議
跟進事項

「要求積極跟進翠林邨一帶坑渠臭味問題及釐清權責」

房屋署的回應

房屋署已透過會議文件 SKDC(M)第 347/20 號就相關議題作出回應，指出翠林商場有部分的排水渠與巴士總站內屬於房屋署的排水系統相連接，故房屋署已經與商場聘用的物業管理公司「佳定物業管理有限公司」(下稱「佳定」)溝通，提醒佳定須負責保養維修相關的沙井及範圍。房屋署代表亦曾在上述會議上表示佳定對此並無爭議。

為讓議員進一步了解，房屋署代表、西貢區議會蔡明禧議員、翠林商場佳定及翠林邨業主立案法團聘用的物業管理公司曾於 2020 年 11 月 11 日一同視察翠林邨巴士總站及附近的渠井，當時沒有發現淤塞及臭味。翠林商場佳定當時亦向議員解釋翠林體育館與巴士總站相連地下排水渠的情況，以及現時疏導污水措施和相關的維修安排。房屋署會繼續與佳定保持溝通，並留意該處渠井的狀況。

如有查詢，請致電 2768 5451 與房屋署物業服務經理(西九龍及西貢六)區翠卿女士聯絡。

房屋署

2020 年 11 月 19 日