

**西貢區議會 2021 年 2 月 2 日全體會議
跟進事項**

「要求房委會提升居屋交樓標準，為雍明苑住戶主動檢查及維修滲水情況，提供更長的保養期，並延長以綠表購買雍明苑單位人士交還公屋限期」

房屋署的回應

繼早前透過SKDC(M)文件第56/21號就有關議題作出回應，我們亦曾在會議上口頭匯報雍明苑滲水個案的數字。現將有關數字以書面形式補充如下：

截至2021年 2月1日，收到業主報告滲漏的個案共有98宗，其中32宗因業戶提出要進行改善室內工程而無須跟進；另外分別有43宗不涉及防水層及23宗涉及防水層的滲漏個案，所有滲漏個案的修繕工程已經完成。

屋苑管理處已在大廈大堂發出通告，提醒業戶如在保養期內發現/懷疑單位內有損壞的情況，可向入伙服務大使或管理處提交「損壞情況報告表」，以便承建商跟進。

如有查詢，請致電 2445 3811 與房屋署房屋事務經理(西九龍及西貢十二)鄭志雄先生聯絡。

房屋署

2021 年 2 月 24 日