

消防處  
九龍東區總部  
香港九龍九龍灣臨興街五號



FIRE SERVICES DEPARTMENT  
KOWLOON EAST DIVISIONAL  
COMMAND HEADQUARTERS  
5 Lam Hing Street,  
Kowloon Bay, Kowloon,  
Hong Kong.

本處檔號 Our Ref.: (22) in FSD KE 1-55/2/2  
來函檔號 Your Ref.: ( ) in HAD SK DC 13/15/3  
圖文傳真 Fax No.: 2445 8099  
電話 Tel. No.: 2799 2737

新界將軍澳培成路 38 號  
西貢將軍澳政府綜合大樓 3 及 4 樓  
西貢區議會副主席  
周賢明先生

周副主席：

**回覆：西貢區議會議員動議**

「要求政府各部門檢討雍明苑入伙期間所產生問題的成因，並且改善政策以避免其他區內公營房屋發展項目出現相同問題」

閣下於二零二一年三月二十六日的來函收悉，現謹覆如下：

消防處一直與房屋署及大廈物業管理公司保持緊密聯絡，並於二零二一年二月十八日就提升雍明苑的消防安全事宜舉行會議，提醒房屋署及物業管理公司在屋苑新入伙時，職員必需加強巡查，確保不會有裝修的建築廢料堆積在逃生途徑及緊急車輛通道，以保障公眾安全。

由二零二一年一月及二月期間，消防處曾接獲 23 宗與雍明苑有關的火警危險投訴，本處曾派員到雍明苑各樓層及緊急車輛通道進行 50 次調查，並向有關人士共發出 27 張「消除火警危險通知書」，所有投訴個案亦已於二月內完成相關的執法程序，有關阻塞逃生途徑的物件及廢料亦已被移走。本處會繼續密切留意雍明苑的情況，並適時進行突擊巡查及採取相關執法行動。

同時，本處亦會不時按情況在區內各屋苑進行火警演習及防火講座，藉此提升各物業管理公司及住客的防火安全知識。

如有查詢，請於辦公時間內致電 2981 9087，與消防安全巡查專隊吳志超先生聯絡。

消防處處長

(黃振業



代行)

二零二一年四月十四日