

西貢區議會
房屋、規劃及環境委員會工作報告

西貢區議會房屋、規劃及環境委員會（下稱「委員會」）二零二一年第二次會議，已於 11 月 23 日舉行。會上討論的主要事項撮錄如下：

安達臣道石礦場 G2 地盤聯用綜合大樓規劃概念 / 安達臣道石礦場石礦公園概念設計

2. 委員查詢清水灣道居民前往安達臣道發展區的交通安排，以及同意於會後去信發展局和運輸及房屋局(下稱「運房局」)，要求加快興建西貢區社區設施。

《井欄樹分區計劃大綱核准圖編號 S/SK-TLS/8》及《清水灣半島北分區計劃大綱核准圖編號 S/SK-CWBN/6》的擬議修訂項目 / 西貢清水灣道擬議道路工程以及擬永久封閉打鼓嶺住宅用地內的道路、行人路及樓梯

3. 委員備悉上述兩項工程的細節和交通改道安排，並同意於會後去信有關部門反映委員的建議。

西貢區二零二二年度歲晚清潔大行動

4. 委員備悉食物環境衛生署清潔大行動的安排，並建議部門與區內的物業管理公司協調清潔行動。

查詢漁農自然護理署有關「餵飼野鴿避孕藥試驗計劃」的進度

5. 委員備悉漁農自然護理署(下稱「漁護署」)的書面回覆，並要求漁護署提交中期報告和基線數據，以及加強宣傳是項計劃。

基於油塘混凝土廠被指未能符合《空氣污染管制條例》而被環保署拒絕續牌申請，為保障將軍澳居民的健康及生活環境，本會要求發展局終止在將軍澳第 137 區重置油塘混凝土廠的研究 / 有關將軍澳第 137 區填料庫及新界東南堆填區的運作事宜 / 本會強烈反對於將軍澳 137 區規劃作混凝土廠重置計劃

6. 委員同意於會後去信發展局、土木工程拓展署(下稱「土拓署」)和環境保護署，邀請部門派代表出席委員會下次會議，回應委員對上述三個議題的查詢。

將軍澳至善街過渡性房屋項目 / 要求運房局擱置將軍澳第 8 區的過渡性房屋建議 / 協助村民在雙贏下過渡性房屋 5 年後交回村民，立刻興建小型屋宇

7. 委員同意於會後去信運房局，建議安排村民在等候興建小型屋宇期間入住將軍澳第8區的過渡性房屋。

要求在善明邨、尚德邨及健明邨加設天眼

8. 委員要求房屋署跟進將軍澳的高空擲物情況。

查詢「動感公園」會否提供戶外球場設施及環保區適合位置內增設康文署球場

9. 委員同意於會後去信香港鐵路有限公司(下稱「港鐵」)，查詢動感公園球場設施的興建責任。

要求研究在將軍澳跨灣連接路 D9 與日出康城的 T 字車路段的隔音屏缺口位置上加設降音措施

10. 委員會通過上述動議，並同意去信土拓署要求部門提供相關設計圖則。

要求改善日出康城商場的美食區的排煙設施（領都及晉海/LP6 通道）

11. 委員會通過上述動議，並同意去信港鐵查詢排煙問題是否已得到處理。

要求政府部門包括民政署、食環署、地政署及路政署增加資源或簡化程序，加密地區聯合行動次數及範圍，從而解決區內違規晾曬衣服及擺放單車等問題

12. 委員會通過上述動議，並同意去信相關部門反映委員提出簡化執法程序的建議。

二零二二年香港花卉展覽「十八區綠化景點推介」展覽

13. 委員同意參加題述的展覽，並請秘書處通知康文署有關決定。

檢討房屋、規劃及環境委員會轄下工作小組

14. 委員同意保留大廈管理工作小組。

要求政府部門監察發展商及有關方面盡快就峻滢 2 接連海茵莊園的行人天橋動工興建，方便居民需要

15. 委員會通過上述臨時動議，並同意去信有關部門要求督促發展商盡快興建行人天橋。

西貢區議會

房屋、規劃及環境委員會

二零二一年十二月