

就規劃申請/覆核提出意見
Comments on Planning Application / Review

多謝你的提交。
Thank you for your submission.

申請編號
Application No. **A/TKO/126**
(就第16條申請提出意見 comments on section 16 application)

參考編號
Reference Number 220429-125136-91873

提交日期及時間
Date and Time of Submission 29/04/2022 12:51:36

「提意見人」姓名／
名稱
Name of "Commenter" 其他 Other 西貢區議會

這部分不會公開予公眾查閱。
This part will not be made available for public inspection.

聯絡人
Contact Person 周賢明

通訊地址
Postal Address 西貢將軍澳政府綜合大樓三樓

電話號碼
Tel. No. 37405200

傳真號碼
Fax No. 21748355

電郵地址
E-mail Address skdcch@skdc.had.gov.hk

意見詳情
Details of Comments

西貢區議會對政府當局向城規會申請於將軍澳第137區改變規劃，准許興建臨時混凝土廠表示強烈反對。

西貢區議會一直建議善用將軍澳137區，進行整體規劃，改為綜合發展用地，興建住宅樓宇和社區設施；但政府一直拖延有關規劃研究，遲遲未有進行公開諮詢，只把大部份地方不斷以短期租約方式，作各類型工地或儲存用途。

137區的臨時填料庫以及毗鄰的新界東南穀堆填區多年來已經對本區造成極大滋擾，每日超過2000架次的重型車輛行經區內主要幹道及環保大道，嚴重影響空氣及污染道路。同時，現時擬議臨時混凝土廠選址大約1公里外正在興建海水化淡廠，而淨化後的淡水只供將軍澳居民使用。臨時混凝土廠運作產生的污染，將嚴重影響附近海水水質，令區內出現嚴重的食水安全問題。

現時將軍澳南和康城區一帶住宅項目發展和相關基建已陸續接近完成，區內尚有的數千個住宅單位主要是房屋署採用預計組件興建的資助房屋，對混凝土的需求相對減少。然而政府在東九龍、九龍及港島北岸和東部一帶將有不少發展和重建計劃，為何捨近取遠，同時令本區居民繼續受環境污染之苦呢！

資料顯示，政府無力監管油塘的混凝土廠，卻只能將問題轉移，申請於將軍澳第137區改變規劃以准許興建臨時混凝土廠。本區不少居民對政府能夠切實監督臨時混凝土廠妥善管理和營運存疑；本會亦不相信政府聲稱能解決所有引致的環境滋擾和問題。我們更不希望臨時混凝土廠如臨時電填料庫一樣，不斷自動續期！

本會懇請城市規劃委員會否決是項規劃申請，或延擱至政府公布137區整體規劃研究結果之後六個月再重新審議，以讓政府、本社區及公眾能周詳考慮整體規劃的協調和佈局。

謝謝！

儲存 Save

列印 Print

關閉視窗 Close