

西貢民政事務處就SKDC(M)文件第32/22號的回應

有關康城社區會堂空氣調節系統及地板維修

康城社區會堂於2010年啟用，其空氣調節及供電系統一直由機電工程署（下稱「機電署」）負責日常維修保養。有見會堂內的空氣調節系統日漸老化，不時需要進行維修及更換零件，影響運作，機電署將安排更換整個空氣調節系統。有關工程預計於2023年下半年展開並在2024年首季完成。期間機電署會繼續為禮堂、會議室及其他範圍的空氣調節組件進行緊急維修，並提供多部座地冷風機，以降低室內溫度並改善場內的空氣流通。

由於會堂上蓋私人物業的水池滲水導致禮堂牆身及地板損壞，受影響範圍現時鋪設了臨時地板，以待進行全面維修。據了解，有關私人物業的管理處近日正分階段在不同位置進行滲水測試，並會在測試後維修水池及安排為會堂受損的地板及牆身進行全面修葺。本處一直與管理處密切聯繫，留意有關測試的進度，並敦促管理處在完成測試後盡快開展維修工程。本處並會聯同負責會堂物業保養維修的建築署監察施工安排，確保維修工程會妥善進行，以期盡快恢復禮堂原貌，得以全面開放供市民使用。

西貢民政事務處
2022年6月30日