

西貢區議會主席及全體成員

2022年9月28日西貢區議會二零二二年第五次會議提出動議

**促請政府徹查安達臣道塌天秤意外責任，
制訂建築承建商評級制，提升地盤工業安全水平**

背景

安達臣道房協資助出售房屋地盤在9月7日發生塌天秤意外，壓毀貨櫃辦公室，釀成3死5傷。

內容

根據傳媒報道，懷疑因為天秤基座焊接不足肇禍，意外後部門反應迅速，勒令地盤天秤工序停工，並暫停涉事承建商投標資格及巡查全港天秤。

涉事工程承建商已經是一年內第二次發生塌天秤意外，並且承接不少房協、房委會的公營房屋項目。地盤天秤一般均是租用，天秤的設計、安裝、驗收需符合法例規定，部門需釐清天秤是否由供應商、承建商或是分判商進行安裝焊接。此外，部門應徹查焊接工序有否偷工減料和驗收程序是否存在疏忽，追究相關責任。

因應上述情況，建議屋宇署仿效機電工程署的註冊升降機及自動梯承辦商表現評級，制訂建築承建商評級制，供工務部門、發展商、小業主及公眾作為建築工程招標、大廈維修招標或工程承辦商續牌的參考，提升地盤工業安全水平，方便公眾監察及認知。

措辭

本動議文件「促請政府徹查安達臣道塌天秤意外責任，制訂建築承建商評級制，提升地盤工業安全水平」提呈2022年9月28日西貢區議會二零二二年第五次會議。

動議  和議
方國珊



王水生



劉啟康



周賢明



陳耀初



蔡明禧

2022年9月13日