



**Government
Property Agency**
政府產業署

9th floor, South Tower, West Kowloon Government Offices,
11 Hoi Ting Road, Yau Ma Tei, Kowloon
九龍油麻地海庭道 11 號 西九龍政府合署南座 9 樓

網址 Web Site: <http://www.gpa.gov.hk>

傳真 Fax: 2598 5452

電話 Tel: 3842 6884

本署檔號 Our Ref.: () in GPA/PD/RWC/TKOGO/2
來函檔號 Your Ref: HAD SK DC 13/15/3

新界將軍澳坑口培成路 38 號
西貢將軍澳政府綜合大樓 3 及 4 樓
西貢區議會
西貢區議會主席
周賢明先生，BBS，MH

電郵函件(共 2 頁)
(hon_wa_yung@had.gov.hk)

周主席：

西貢區議會討論事項 將軍澳第 67 區政府聯用辦公大樓

貴會 2023 年 7 月 7 日的來信收悉。有關將軍澳第 67 區政府聯用辦公大樓（即「將軍澳政府合署」）的跟進事項，本署在徵詢建築署後，現回覆如下：

地下停車場的泊車及分流安排

將軍澳政府合署除設有一個 24 小時開放的公眾收費停車場外，亦設有應付各用戶部門運作需要的附屬泊車位。本署將與用戶部門不時審視其附屬泊車位的使用情況，並在可行情況下，以商業模式將超出部門運作需要的泊車位於非辦公時間（一般為平日晚上、星期六、星期日及公眾假期）出租予承辦商營運作公眾收費停車場供市民使用，以善用泊車資源及地盡其用。

該政府合署的停車場設有兩個車輛出入口，分別位於唐賢街及至善街。一般而言，公眾車輛會經唐賢街進出停車場，而政府部門車輛則主要經至善街進出停車場。

大樓高度

政府於 2015 年獲城市規劃委員會批准放寬將軍澳政府合署用地的建築物高度限制至主水平基準以上 97 米，而在考慮 貴會及居民的意見後，決定將擬建大樓的高度調低至主水平基準以上大約 90 米。興建中的將軍澳政府合署分為南北兩座大樓，現時計劃高度皆不高於主水平基準以上 90 米。

如對本覆函有任何查詢，歡迎聯絡本人（電話：3842 6884）或楊麗虹女士（電話：3842 6878）。

政府產業署署長

（黎兆昌



代行）

2023 年 8 月 1 日

副本送：

建築署署長（經辦人：辛偉賢先生）