

黃大仙及西貢區福利辦事處  
九龍黃大仙龍翔道 138 號  
龍翔辦公大樓 8 樓 801 室

本署檔號：WTSD01/70 Pt. 38  
電話號碼：2306 9501  
傳真號碼：2326 9550

將軍澳坑口培成路 38 號  
西貢將軍澳政府綜合大樓 3 及 4 樓  
西貢區議會  
房屋及規劃發展委員會  
梁里主席

梁主席：

**西貢區議會房屋及規劃發展委員會**  
**2020 年 5 月 19 日會議討論事項**

多謝 貴委員會就上述事宜於 2020 年 5 月 26 日的來信，本人現獲授權回覆。

《香港規劃標準與準則》（《規劃標準》）訂明政府按照人口及其他因素釐定各類土地用途、社區設施和基礎設施規模、位置及地盤規定的一般準則。有關準則旨在作一般參考，讓政府在規劃過程中可預留足夠土地，以提供作各項社會和經濟發展之用，以及提供合適的公眾設施配合市民需要。

政府在進行各類福利設施的詳細規劃時，會靈活應用《規劃標準》，並會同時考慮一系列因素，包括現時設施的分布、土地供應情況、地區特色、人口特徵、人口的集中程度、因應人口增長和人口結構轉變而產生的服務需求、個別地區的發展情況、各個區域的各類院舍住宿照顧服務的分布和供應情況等，以回應社區需要；整體而言，福利設施不會按個別小區規劃。

鑑於西貢區鄉郊人口散布於不同村落，社會福利署（社署）地區福利辦事處會繼續鼓勵各服務單位（包括轄下的西貢綜合家庭服務中心）透過外展探訪方式為村民轉介／提供合適的福利服務。



社署會繼續不時評估各區對各種福利服務的需求，並因應區內個別發展項目（包括位於鄉郊地區的發展項目）的規劃建議，建議預留用地／處所設置合適的福利設施，以回應各區對福利服務的需要。

如需進一步查詢，可致電 2306 9505 與黃大仙及西貢區助理福利專員林婉婷女士聯絡。

社會福利署  
黃大仙及西貢區福利專員

（呂少英



）

副本送：西貢區議會秘書處陳耀榮先生（傳真號碼：2174 8355）  
〔檔案編號：HAD SK DC 13/35/7/4〕

2020年6月22日