

西貢區議會  
社區參與及文化康樂委員會  
二零二六年第二次會議記錄

日期：二零二六年三月十七日(星期二)

時間：上午十時正

地點：西貢區議會會議室

**出席者**

李家良先生, MH (主席)	西貢區議員
邱少雄先生, MH (副主席)	西貢區議員
方國珊議員	西貢區議員
王文先生	西貢區議員
王水生先生	西貢區議員
李天賜先生	西貢區議員
周家樂先生	西貢區議員
林俊嘉先生	西貢區議員
祁麗媚女士, MH	西貢區議員
邱浩麟先生	西貢區議員
俞卓君女士	西貢區議員
施彬彬女士	西貢區議員
胡雪蓮女士	西貢區議員
張美雄先生	西貢區議員
張展鵬先生	西貢區議員
張萬添先生	西貢區議員
莊元苓先生, MH	西貢區議員
莊雅婷女士	西貢區議員
陳志豪先生	西貢區議員
陳廣輝先生	西貢區議員
陳繼偉先生, MH	西貢區議員
陳權軍先生, MH	西貢區議員
曾國家先生	西貢區議員
溫啟明先生	西貢區議員
黃宏滔先生, MH	西貢區議員
黃遠康先生	西貢區議員
靳彤彤女士	西貢區議員
劉啟康先生, MH	西貢區議員
鄭宇曦先生	西貢區議員
梁鳳瑜女士	增選委員
賴俊榮先生	增選委員
舒文敏女士	增選委員
吳凱珊女士(秘書)	西貢民政事務處行政主任(區議會)3

## 列席者

林苡晴女士	西貢民政事務處民政事務助理專員(1)
鍾啓然先生	西貢民政事務處高級行政主任(區議會)
王惠芳女士	西貢民政事務處高級聯絡主任(2)
吳偉明先生	西貢民政事務處高級聯絡主任(3)
李美儀女士	西貢民政事務處聯絡主任主管(將軍澳)西
羅子康先生	西貢民政事務處聯絡主任(白沙灣)2
王翠滢女士	西貢民政事務處一級行政主任(區議會)
蔡雅然女士	西貢民政事務處行政主任(區議會)1
李麗嫦女士	康樂及文化事務署西貢區康樂事務經理
黎家怡女士	康樂及文化事務署西貢區副康樂事務經理(分區支援)
柯曉雯女士	康樂及文化事務署高級經理(新界東)文化推廣
黃敏明女士	康樂及文化事務署經理(新界東)市場推廣及地區活動
賴靜兒女士	康樂及文化事務署圖書館高級館長(西貢區)
鄒俊傑先生	教育局學校發展主任(西貢)22
程愛好女士	社會福利署黃大仙及西貢區助理福利專員 3
陳曉華女士	社會福利署黃大仙及西貢區策劃及統籌小組助理社會 工作主任 1
黃偉嘉先生	基督教靈實協會靈實長者地區服務營運總經理
李紫棋女士	基督教靈實協會靈實長者地區服務計劃主任

## 缺席者

胡景豪先生, MH	增選委員
葉德平先生	增選委員

## 歡迎詞

主席表示法定人數已足夠，2026年第二次社區參與及文化康樂委員會(下稱「委員會」)會議正式開始，並歡迎各位委員和部門代表出席，特別歡迎第一次出席本會會議的：

- 基督教靈實協會靈實長者地區服務營運總經理黃偉嘉先生及計劃主任李紫棋女士
- 社會福利署黃大仙及西貢區策劃及統籌小組助理社會工作主任 1 陳曉華女士

2. 主席表示，請委員備悉增選委員葉德平先生及胡景豪先生因另有公務而未能出席今次會議。

### 1. 通過社區參與及文化康樂委員會二零二六年一月二十日第一次會議記錄

3. 主席表示，秘書處在會前沒有收到修訂建議。由於會上亦沒有

修訂建議，主席宣布通過上述會議記錄。

## II. 報告事項

### (一) 西貢／將軍澳區社福服務／地區協作計劃簡介—基督教靈實協會「賽馬會樂載耆蹤社區長者支援計劃」

4. 基督教靈實協會(下稱「靈實協會」)靈實長者地區服務營運總經理黃偉嘉先生及計劃主任李紫棋女士按照簡報內容介紹計劃。

5. 委員的意見及查詢綜合如下：

- 查詢除獨居或雙老長者外，若長者有其他家庭成員同住，是否仍可參與「賽馬會樂載耆蹤社區長者支援計劃」(下稱「計劃」)。
- 查詢計劃是否設有入息審查，以評估服務對象的資格。
- 查詢在有限人手的情況下，計劃如何支援眾多長者，並讓資源分配合理。
- 建議於西貢鄉郊如蠔涌提供類似服務，並尋找更多團體合作。
- 陪診服務需求大但成本高，查詢是否需要聘請專人提供服務。
- 就「垃圾屋」或囤積個案而言，即使協助長者清理後，問題仍可能重現，故建議定期為長者提供心理輔導及家訪。
- 建議將服務擴展至居於私人樓宇(如日出康城)的長者，並鼓勵團隊與關愛隊及區議員三方合作，共同支援區內有需要的長者。
- 建議在培訓義工時，可邀請關愛隊成員一同參與，並教授申請各類資助的途徑、處理「垃圾屋」或囤積個案等知識。
- 建議使用智能感應系統如監測大門開關或室內動態，以科技輔助保障需特別照顧長者的安全。

6. 基督教靈實協會靈實長者地區服務營運總經理黃偉嘉先生的回應綜合如下：

- 計劃主要對象雖為獨居或雙老長者，但對於「假獨居」情況，即有家人同住但缺乏支援，亦會彈性處理並提供服務。
- 計劃採用信任機制，主要考量長者是否面對實際經濟困難，例如僅靠長者生活津貼或少量退休金生活，或無力承擔高昂的維修居所費用等。
- 本計劃除三位核心成員主導外，亦積極連結區內不同服務單位，包括與靈實蠔涌日間活動中心提供暫託住宿服務，並與

明愛長者中心、社區服務隊、靈實協會改善家居隊及地區康健站緊密協作，攜手服務社區。

- 陪診服務為輪候常規服務的長者提供過渡性支援，及時回應急切需要，並以銜接至常規社區服務如社會福利署(下稱「社署」)的「家居支援服務」及「體弱長者家居照顧服務」為長遠目標。
- 囤積問題方面，義工和同事完成清理工作後，亦會定期上門跟進，以防問題復發，並減低對長者本身及鄰居的影響。
- 服務對象涵蓋居於私人樓宇的長者。計劃重點支援有實際困難的長者，並同時注重滿足其社交需要。
- 計劃以服務 500 名長者為未來目標，惟此數字並非絕對上限。若發現更多有需要長者，將會繼續為他們提供服務。
- 計劃亦結合整個靈實協會的資源網絡，如長者地區服務中心的長者支援隊、輔導組，以及基層健康服務部，一同支援計劃的整體運作；同時感謝各位區議員及關愛隊的支持，使計劃得以順利運作。
- 歡迎關愛隊成員參與其義工培訓，並樂意安排培訓課程及分享資源；計劃亦會與關愛隊合作，一同上門處理囤積等複雜個案。
- 歡迎委員及關愛隊轉介有需要的長者作跟進，以及提供場地借用的建議，期望日後於日出康城為長者提供健康檢查及外展服務。
- 靈實協會正與中電合作試驗「守望社群—社區關顧服務先導計劃」，透過監測用電量異常來發現長者可能出現的問題，而關愛隊亦可考慮參與相關計劃，加強對長者的支援。

(二) 匯報「將軍澳風物汛」的現況  
(SKDC(CICRC)文件第 5/26 號)

7. 委員備悉會議文件。

(三) 西貢民政事務處社區參與活動年度計劃(2026 年 4 月至 2027 年 3 月)  
(SKDC(CICRC)文件第 6/26 號)

8. 委員備悉會議文件。

(四) 康樂及文化事務署 2026 年 1 月至 4 月在西貢區舉辦文化活動的匯報  
(SKDC(CICRC)文件第 7/26 號)

9. 委員備悉會議文件。

(五) 康樂及文化事務署西貢區公共圖書館推廣活動匯報  
(SKDC(CICRC)文件第 8/26 號)

10. 委員備悉會議文件。

### **III. 委員建議討論事項**

(一) 建議增加將軍澳區資助安老宿位，應對人口老化下的持續需求  
(SKDC(CICRC)文件第 9/26 號)

11. 主席表示，討論事項由黃遠康議員、李家良議員、胡雪蓮議員、王文議員、黃宏滔議員、邱少雄議員、周家樂議員、李天賜議員、張展鵬議員、施彬彬議員、俞卓君議員、張美雄議員、林俊嘉議員、方國珊議員、靳彤彤議員、莊元苓議員、莊雅婷議員、溫啟明議員、曾國家議員及鄭宇曦議員提出。

12. 委員備悉社署的書面回覆(文件第 10/26 號)。

13. 歡迎社署代表黃大仙及西貢區助理福利專員 3 程愛好女士。

14. 委員的意見及查詢綜合如下：

- 建議優化資助安老宿位分配機制，如考慮長者原本居住地點，以盡量分配相應地區的宿位。
- 建議於區內如將軍澳第 137 區增設更多資助安老宿位，以應對長者人口增長的需求。

15. 社會福利署黃大仙及西貢區助理福利專員 3 程愛好女士的回應綜合如下：

- 政府一直關注長者服務，其中安老政策方針以居家安老及社區照顧為重點，而院舍服務為輔助原則。本港人口持續高齡化，為應對長者服務需求，政府正積極增加安老院舍照顧服務及安老宿位，截至 2025 年 8 月底，全港各類安老院舍照顧服務宿位已增至接近 4 萬個，現時西貢將軍澳區約有超過 1300 個資助宿位。
- 西貢及將軍澳位於東九龍區域；社署預計在未來五至六年於東九龍區域新增超過 600 個宿位，其中 550 個將設於將軍澳及西貢區。社署早前已就這些規劃項目諮詢區議會，包括安達臣道石礦場項目、將軍澳影業路公共房屋項目、將軍澳魷魚灣村公共房屋項目及將軍澳百勝角路公共房屋項目，上述計劃項目的地點將增設安老院舍宿位及長者日間護理單位，以回應區內對長者服務的需求。

- 社署備悉委員有關優化宿位分配機制的建議，並會持續向社署反映服務使用者的需要。
- 社署將與規劃署等部門保持緊密協作，在未來新發展區域(如將軍澳 137 區)的規劃階段，積極爭取納入各種社福設施包括安老服務。

16. 主席建議請社署跟進。

17. 主席建議下次會議刪除上述討論事項。

#### **IV. 其他事項**

18. 委員沒有提出其他事項。

#### **V. 下次會議日期**

19. 下次委員會會議將於 2026 年 5 月 19 日(星期二)上午 10 時正舉行。

20. 是次會議於上午 11 時 05 分結束。

西貢區議會秘書處

2026 年 4 月