

西貢區議會  
地區設施及工程委員會  
二零二五年第一次會議記錄

---

日期：二零二五年一月十四日(星期二)

時間：上午十時正

地點：西貢區議會會議室

**出席者**

莊元苓先生, MH (主席)	西貢區議員
陳繼偉先生, MH (副主席)	西貢區議員
方國珊女士	西貢區議員
王 文先生	西貢區議員
王水生先生	西貢區議員
李天賜先生	西貢區議員
李家良先生, MH	西貢區議員
李嘉欣女士	西貢區議員
周家樂先生	西貢區議員
林俊嘉先生	西貢區議員
祁麗媚女士, MH	西貢區議員
邱少雄先生, MH	西貢區議員
邱浩麟先生	西貢區議員
俞卓君女士	西貢區議員
施彬彬女士	西貢區議員
胡雪蓮女士	西貢區議員
張美雄先生	西貢區議員
張萬添先生	西貢區議員
莊雅婷女士	西貢區議員
陳志豪先生	西貢區議員
陳健浚先生	西貢區議員
陳廣輝先生	西貢區議員
陳權軍先生, MH	西貢區議員
曾國家先生	西貢區議員
溫啟明先生	西貢區議員
黃宏滔先生, MH	西貢區議員
黃遠康先生	西貢區議員
靳彤彤女士	西貢區議員
劉啟康先生, MH	西貢區議員
鄭宇曦先生	西貢區議員
譚竹君女士	西貢區議員
吳嘉欣女士	增選委員
溫佩麟先生	增選委員
李焯然先生(秘書)	西貢民政事務處行政主任(區議會)5

## 列席者

林苡晴女士	西貢民政事務處西貢民政事務助理專員(1)	
鄭雪情女士	西貢民政事務處西貢民政事務助理專員(2)	
鄭智榮先生	西貢民政事務處高級聯絡主任(1)	
王惠芳女士	西貢民政事務處高級聯絡主任(2)	
吳偉明先生	西貢民政事務處高級聯絡主任(3)	
彭錦平先生	西貢民政事務處高級工程督察(西貢)	
許振坤先生	西貢民政事務處高級行政主任(地區管理)	
鍾啓然先生	西貢民政事務處高級行政主任(區議會)	
王翠滢女士	西貢民政事務處一級行政主任(區議會)	
江婉芬女士	民政事務總署建築師(工程)5	
張雅媛女士	民政事務總署建築師(工程)9	
李麗嫦女士	康樂及文化事務署西貢區康樂事務經理	
黎家怡女士	康樂及文化事務署西貢區副康樂事務經理(分區支援)	
熊文緯先生	康樂及文化事務署高級行政主任(策劃事務)22	
林嘉芙女士	康樂及文化事務署行政主任(策劃事務)22A	
鄒健強先生	西貢地政處行政助理／地政	
楊樂祺女士	土木工程拓展署東拓展處高級工程師／20(東)	
楊煌彬先生	房屋署高級物業服務經理(西九龍及西貢)	
謝冠權先生	運輸署高級工程師／步行城市 1	出席 議程 II(一) 項
林詠菁女士	運輸署工程師 7／步行城市	
吳嘉慧女士	路政署高級工程師 15／工程	
劉慧君女士	商務及經濟發展局首席助理秘書長 8	出席 議程 II(二) 項
吳壽德先生	通訊事務管理局辦公室助理總監(市場及競爭)	
詹建寧女士	通訊事務管理局辦公室市場及競爭科主管 1	
梁萃才先生	通訊事務管理局辦公室首席規管事務經理(市場及競爭 12)	
翁力正先生	通訊事務管理局辦公室高級規管事務經理(市場及競爭 12)1	
曾建榮先生	通訊事務管理局辦公室規管事務經理(市場及競爭 12)3	

## 缺席者

張展鵬先生 西貢區議員

## 歡迎詞

主席表示法定人數已足夠，會議正式開始，並歡迎各位委員及政府部門代表出席西貢區議會地區設施及工程委員會(下稱「委員會」)2025年第一次會議，特別是本次出席會議的運輸署高級工程師／步行城市1謝冠權先生、運輸署工程師7／步行城市林詠菁女士及路政署高級工程師15／工程吳嘉慧女士。

2. 主席表示，張展鵬議員因身體不適而未能出席今天的會議，並已於會前按規定提交缺席會議通知書。由於沒有委員反對，主席宣布根據《西貢區議會常規》第 64(5)條批准有關缺席申請。

## I. 通過地區設施及工程委員會二零二四年十一月十二日第六次會議記錄

3. 主席表示，秘書處在會前沒有收到修訂建議。由於會上亦沒有修訂建議，主席宣布通過上述會議記錄。

## II. 新議事項

(一) 新一輪「行人通道加建上蓋」計劃(下稱「計劃」)  
(SKDC(DFWC)文件第 1/25 號)

4. 委員同意運輸署及路政署「寶邑路(寶盈花園至怡明邨)的行人路段」加建上蓋的建議，並提出以下意見：

- 在上蓋設計上，建議：
  - 考慮延伸上蓋至過渡性房屋邑庭居。
  - 加闊上蓋以確保能有效疏水，而上蓋支柱應避免過分佔用行人路面。
  - 添加環保及低碳元素(如裝設太陽能板)。
  - 在進行可行性研究時，應及早了解路段的地下管線，避免在施工期間因管線問題影響工程進度；並視乎情況遷移可能阻礙工程的物件(如盆栽、蔭棚、有蓋座椅等)。
- 建議在完成可行性研究及上蓋初步設計後，於委員會會議上匯報並諮詢委員意見。
- 銀澳路和明苑／煜明苑對出行人路的有蓋巴士站未能加裝座椅及實時巴士到站資訊顯示屏，建議有關部門與巴士公司了解並按需要商討解決方案，以及避免同類情況出現。
- 期望未來推出更多階段的計劃，並建議考慮為「石角路 3 號外至石角路行人隧道口」及「毓雅里至港鐵寶琳站」等行人通道加建上蓋。

5. 運輸署高級工程師／步行城市 1 謝冠權先生的回應如下：

- 在 2017 年西貢區議會地區設施管理委員會的一次會議上，委員曾就第一輪「行人通道加建上蓋」計劃的各個方案投票。除了得票最高並已於 2021 年竣工的「銀澳路和明苑／煜明苑對出行人路」外，本輪計劃建議的「寶邑路(寶盈花園至怡明邨)的行人路段」是當時得票第二高的方案。在行人流量估算方面，是次建議的行人通道亦由當時最高峰每小時約 1,500 人，增加至現時最高峰每小時超過 2,000 人，故此建議透過本輪計劃為該行人通道加建上蓋。
- 基於資源考慮和工程管理等因素，本輪計劃只會在每區選取一條合適行人通道加建上蓋。

- 就委員對上蓋設計的建議，待確定走線方案後，路政署隨即會展開可行性研究，以了解該路段的地下管線及周邊設施，並視乎情況調整上蓋的設計。當相關可行性研究及初步設計完成後，亦會再次於委員會會議上匯報，以諮詢委員意見。
- 期望計劃建議的「寶邑路(寶盈花園至怡明邨)的行人路段」上蓋能覆蓋由怡明邨邨口至升降機的位置，讓居民能利用上蓋由怡明邨前往港鐵將軍澳站；同時備悉委員就延伸上蓋至過渡性房屋邑庭居的意見，並將與管理相關用地的政府部門商討未來規劃後再作考慮。
- 就銀澳路和明苑／煜明苑對出行人路的有蓋巴士站無法加裝座椅及實時巴士到站資訊顯示屏的個案，路政署將在本輪計劃的上蓋設計上特別注意。
- 備悉委員就為「毓雅里至港鐵寶琳站」行人通道加建上蓋的建議。

6. 有委員續提出以下問題及意見：

- 建議將「寶邑路(寶盈花園至怡明邨)的行人路段」上蓋進一步延伸至寶盈花園對出通往港鐵將軍澳站 A 出口的行人過路處。
- 查詢路政署就為銀澳路和明苑／煜明苑對出行人路的有蓋巴士站加裝座椅及實時巴士到站資訊顯示屏的可行性。

7. 副主席贊成運輸署及路政署「寶邑路(寶盈花園至怡明邨)的行人路段」加建上蓋的建議，並期望相關部門可就上蓋設計適時向委員匯報。同時查詢本輪計劃的撥款能否為區內多於一個行人路段加建上蓋。

8. 運輸署謝冠權先生的回應如下：

- 本輪計劃只會在區內選取一條合適的行人通道加建上蓋，並不會因相關工程的預算開支而調整擬建數量。
- 備悉委員就進一步延伸「寶邑路(寶盈花園至怡明邨)的行人路段」上蓋至寶盈花園對出通往港鐵將軍澳站 A 出口的行人過路處的建議。

9. 路政署高級工程師 15／工程吳嘉慧女士表示，就銀澳路和明苑／煜明苑對出行人路的有蓋巴士站未能加裝座椅及實時巴士到站資訊顯示屏的情況，將轉介運輸署與巴士公司進行商討及跟進。

10. 由於委員沒有其他意見，主席表示通過運輸署及路政署「寶邑路(寶盈花園至怡明邨)的行人路段」加建上蓋的建議，並請運輸署及路政署就上蓋設計適時向委員匯報，以及考慮委員提出於「石角路 3 號外至石角路行人隧道口」及「毓雅里至港鐵寶琳站」等行人通道加建上蓋的建議。主席表示運輸署及路政署代表可先行離席。

(二) 擴展 5G 網絡至鄉郊及偏遠地區資助計劃(下稱「資助計劃」)  
(SKDC(DFWC)文件第 2/25 號)

11. 主席歡迎以下政府部門代表：

商務及經濟發展局(下稱「商經局」)

- 首席助理秘書長 8 劉慧君女士

通訊事務管理局辦公室(下稱「通訊辦」)

- 助理總監(市場及競爭)吳壽德先生
- 市場及競爭科主管 1 詹建寧女士
- 首席規管事務經理(市場及競爭 12)梁萃才先生
- 高級規管事務經理(市場及競爭 12)1 翁力正先生
- 規管事務經理(市場及競爭 12)3 曾建榮先生

12. 委員提出以下問題及意見：

- 查詢 7 個初步建議無線電基站(下稱「基站」)的 5G 覆蓋範圍，包括能否覆蓋海上範圍和兼容 4G+，以及基站「不少於 100Mbps 的最低平均下載速度」的定義；希望基站可同時覆蓋區內流動網絡訊號接收較弱的位置(如「日出康城」)。
- 關注新基站對鄉郊及偏遠地區的家居固網電話線服務收費的影響，以及其輻射水平對居民健康可能帶來的影響；建議新基站的外觀設計應簡約且融入附近環境，讓居民及遊人在附近使用流動網絡時更舒適。
- 關注在將軍澳海水抽水站設置基站的進度；就北潭涌低地原水抽水站的初步建議選址，建議於離地較高的位置設基站。
- 建議推出官方 5G 及 4G 流動網絡覆蓋地圖，讓市民可隨時隨地查閱區內各地點的流動網絡覆蓋情況。
- 建議多設置「多功能智慧燈柱」，以配合 5G 流動通訊的發展。
- 期望未來推出更多階段的資助計劃，並把 5G 網絡覆蓋擴展至區內更多鄉郊地點，包括檳榔灣、相思灣、五塊田、大環頭、布袋澳和萬宜水庫東壩等，以應付市民對流動網絡訊號的需要，以及配合區內未來的發展需要(如「低空經濟」)。

13. 通訊辦助理總監(市場及競爭)吳壽德先生的回應如下：

- 由於鄉郊及偏遠地區的地形較複雜，流動網絡營辦商在確定相關基站設計後方能提供該 7 個初步建議基站的具體 5G 覆蓋範圍。資助計劃將要求流動網絡營辦商在提交申請時，同時提供初步建議基站的預計 5G 覆蓋範圍及其估算方法。由於資助計劃涉及公帑，通訊辦會在審視相關資料後才批准申請，以確保能為居民及遊人提供良好的流動通訊服務。

- 資助計劃預計可提升初步建議基站選址周邊地區的鄉村的流動網絡覆蓋，詳情如下：
  - 咸田公廁：鹹田。
  - 獅子會自然教育中心：蕉坑村、峯徑篤和大涌口。
  - 北潭涌低地原水抽水站：鯽魚湖和北潭涌。
  - 西灣公廁：西灣。
  - 沙橋(糧船灣)公廁：沙橋頭村。
  - 黃宜洲公廁：黃宜洲村。
- 政府一直積極鼓勵流動網絡營辦商在全港設置基站。在過去二十年，流動網絡營辦商共設置了 33 個基站，為郊野公園地區提供流動網絡覆蓋；而資助計劃的目標是在相關計劃開展後四年內，在約 50 個分佈於全港不同區域的郊野公園、離島及偏遠地區的選址設置新基站，當中包括西貢區。
- 就基站的輻射安全問題，通訊辦會應居民要求進行實地視察及量度有關位置的輻射水平；同時亦會繼續透過公眾教育活動，釋除公眾對基站輻射安全的疑慮。
- 通訊辦將繼續配合數字政策辦公室推行「多功能智慧燈柱」，並提供適當協助。
- 就區內流動網絡訊號接收較弱的位置(如「日出康城」)，通訊辦將繼續協調流動網絡營辦商與相關居民保持聯絡和跟進。
- 待整個資助計劃完成後，將審視資助計劃的成效。此外，備悉委員期望 5G 網絡覆蓋能擴展至區內更多鄉郊地點的意見，亦歡迎委員向通訊辦提供更多基站選址的建議，以便轉達流動網絡營辦商作相關跟進。
- 本港流動通訊服務的價格水平一直以市場為主導，並由流動網絡營辦商根據其商業考慮為用戶推出不同價格的流動通訊服務計劃。

14. 有委員續提出以下問題及意見：

- 建議適時更新由通訊辦推出的宣傳短片內容，包括加入由香港警務處推出的 HKSOS 緊急救援手機應用程式，以加強保障身處鄉郊及偏遠地區居民及遊人的安全。
- 建議 5G 網絡覆蓋能進一步擴展至區內更多鄉郊地點，包括土瓜坪、大澳、瓦窰頭、白沙澳、企嶺下老圍、企嶺下新圍、吉澳、西徑、赤徑、東灣山徑、海下、高塘等。
- 設置更多「多功能智慧燈柱」，可協助處理地區管理各方面的工作(如應對極端天氣、維持治安、山火救援等)。此外，在設置基站時應預留一些管道供政府日後作其他管理用途(如安裝閉路電視系統)。
- 查詢日後基站的營運及維修開支是否由流動網絡營辦商自行承擔，以及政府部門會否受惠於資助計劃下所設置的基站。
- 建議於流動網絡未能覆蓋的地點設指示牌。

15. 通訊辦吳壽德先生的回應如下：

- 備悉委員的意見並會按需要適時更新由通訊辦推出的宣傳短片內容。
- 資助計劃中的初步建議基站選址將盡量選擇已有基本電力配套的地點，亦備悉委員期望 5G 網絡覆蓋能擴展至更多鄉郊地點的意見。
- 政府主要透過資助計劃提供經濟誘因鼓勵流動網絡營辦商興建新基站，基站日後的相關維修保養費用將由流動網絡營辦商自行承擔。
- 除資助計劃外，政府亦會透過不同的便利措施，鼓勵流動網絡營辦商在全港增設基站，例如修訂《電訊條例》，讓流動網絡營辦商可在新建及重建的指明樓宇的預留空間興建基站，以改善市區和鄉郊及偏遠地區的流動網絡覆蓋。

16. 有委員續提出向身處區內流動網絡未能覆蓋的地點之人士發出 SMS 指示的建議。

17. 通訊辦吳壽德先生表示備悉委員的意見並考慮技術上是否可行。

18. 主席請商經局及通訊辦備悉委員的意見，及期望相關部門能鼓勵流動網絡營辦商在更多不同的地點增設基站，進一步提升區內流動網絡的覆蓋。主席表示商經局及通訊辦代表可先行離席。

### III. 報告事項

(一) 康樂及文化事務署於 2024 年 11 月至 12 月西貢區康體設施管理匯報  
(SKDC(DFWC)文件第 3/25 號)

19. 委員備悉上述報告。

(二) 西貢區社區會堂／社區中心／活動中心的使用報告以及少數族裔團體申請使用健彩社區會堂  
(SKDC(DFWC)文件第 4/25 號)

20. 有委員查詢康城社區會堂的地板維修進度。

21. 西貢民政事務處(下稱「民政處」)高級行政主任(地區管理)許振坤先生表示，民政處一直與日出康城管業處代表保持緊密聯繫，並據悉管業處現正安排修補天花滲水的工程合約，實際施工日期有待批出合約後確定，工程預計最快可於農曆新年假期後開展。在完成上述工程並在接續的滲水測試中取得滿意結果後，將盡快與有關機構商討開展地板維修工作的日期。

22. 委員備悉上述報告。

#### IV. 委員提出的議案

##### (一) 委員提出的 2 項動議

(1) 建議為石角路停車場旁之一段行人路加上蓋  
(SKDC(DFWC)文件第 5/25 號)

23. 主席表示，議案由邱浩麟議員動議，並由方國珊議員、施彬彬議員、俞卓君議員、黃遠康議員、林俊嘉議員、鄭宇曦議員、溫啟明議員、張萬添議員、曾國家議員、周家樂議員、莊元苓議員、莊雅婷議員、黃宏滔議員及陳健浚議員和議。

24. 委員備悉運輸署的書面回覆(SKDC(DFWC)文件第 7/25 號)。

25. 有委員建議如有下一階段之「行人通道加建上蓋」計劃，可考慮把石角路停車場旁之一段行人路納入走線方案之中。

26. 由於沒有委員反對，主席宣布是項動議獲得通過，並請運輸署及路政署考慮委員的建議。

27. 由於委員沒有其他意見，主席宣布於下次會議刪除是項議題。

(2) 建議社區會堂修訂訂場次序，提升關愛隊承辦團體訂場使用次序，更方便提供關愛活動予小區居民  
(SKDC(DFWC)文件第 6/25 號)

28. 主席表示，議案由李家良議員動議，並由莊元苓議員、溫啟明議員、俞卓君議員、施彬彬議員、莊雅婷議員、陳健浚議員、鄭宇曦議員、林俊嘉議員、方國珊議員、張萬添議員、黃遠康議員、曾國家議員、周家樂議員及黃宏滔議員和議。

29. 委員備悉民政處的書面回覆(SKDC(DFWC)文件第 8/25 號)。

30. 有委員建議研究推出租用社區會堂／社區中心／活動中心的智能系統，以電子化方式處理訂場申請。

31. 民政處許振坤先生表示會向民政事務總署反映就申請租用社區會堂／社區中心／活動中心推出智能系統，並補充現時民政處接受機構以電子方式（即電子郵件）提交填妥的申請表格。

32. 由於沒有委員反對，主席宣布是項動議獲得通過，並請民政處考慮委員的建議。

33. 由於委員沒有其他意見，主席宣布於下次會議刪除是項議題。

## **V. 其他事項**

### **(一) 將軍澳海濱南橋節日綵燈事宜**

34. 有委員表示現時設於將軍澳海濱南橋的節日綵燈深受市民歡迎，由於其營運成本相宜，建議在情人節後繼續保留綵燈，以點綴將軍澳海濱南橋周邊環境。

35. 民政處西貢民政事務助理專員(2)鄭雪情女士備悉委員的意見，並表示高興得悉市民對將軍澳海濱南橋的節日綵燈有正面評價，惟因應與承辦商的合約條款，相關節日綵燈將展出至 2025 年 2 月 16 日。民政處將繼續透過不同的節日燈飾及美化工程，以點綴區內不同的地方。

## **VI. 下次會議日期**

36. 下次會議定於 2025 年 3 月 11 日(星期二)上午 10 時正舉行。

37. 是次會議於上午 11 時 50 分結束。

西貢區議會秘書處  
2025 年 2 月