

海洋公園大樹灣發展項目

交通影響評估

由獨立顧問進行的初步交通評估報告顯示，水上樂園不會為香港仔及黃竹坑區帶來重大交通影響。據最新的遊人調查報告顯示，超過九成遊人乘搭公共交通工具往來海洋公園。我們相信港鐵南港島綫通車後，將鼓勵更多遊人乘搭公共交通。海洋公園會安排穿梭巴士往來水上樂園、海洋公園及海洋公園港鐵站。此外，水上樂園將設有一個可容納 250 個私家車位及 10 個旅遊巴車位的地下停車場。

2. 大樹灣入口在 2011 年 1 月關閉前，每天平均接待約 15 000 至 18 000 名遊人，佔海洋公園的整體遊客數字百分之 33 至 45，比全新水上樂園的每天預計入場人次(約 10 000 人)為高。因此，我們相信水上樂園開放後可充裕應付預期之人流和交通需求。

環境影響評估

3. 海洋公園就生態、環保及外觀議題正與環境保護署保持密切聯繫。技術可行性研究報告及一個近期進行的顧問評估報告再次確定，水上樂園的建築工程對現時的环境許可證，並無重大影響。

4. 水上樂園的設計將能源和水的消耗，以及廢物的製造量減至最少。不論設計或物料選用時，我們均會考慮環保因素。我們會廣泛運用建築資訊模型(BIM)的技巧，確保設計合符高效、可持續發展和協調等元素。高效的建築物結構設計可減少物料用量和建築時間，令整個發展項目的碳足跡減至最低。

5. 減碳設計考慮包括：採用燃氣吸收式製冷技術、海水製冷、自然通風系統、環保水源過濾系統、天然光照明及太陽能恆溫，以及重用多餘熱能於沐浴、泳池及餐廳等。

6. 水上樂園的建築物外形設計將可優化內部環境，而其座向亦有助採光及遮蔭效果，並可善用自然氣流。室內建築設計將依照國際認

可的最佳守則，並符合環保證書規條，以確保其可持續性及提高能源效益。水上樂園的頂部將以 ETFE（一種具反應力的建築外層物料）作為建築物料。自動感應器能於夏季開啟氣孔抽走熱空氣，並在冬季閉孔以作保溫。屋頂的形狀可促進自然風流通和提供遮蔭，進一步優化溫度控制。日光會照暖室內，令植物健康成長，豐富室內的園林景觀。這些設計均可有效減低機電設備設施需求和減省能源消耗。

7. 由於水上樂園尚有四年才落成，我們會在項目興建期間密切留意市場上的最新技術和模式，做到與時並進。

衛生及安全事宜

8. 我們將使用行內最高標準的過濾及消毒系統，並由專人控制及檢測水質。園內設施均盡量設立獨立的供水及消毒系統，以避免個別供水或消毒系統發生事故影響整個水上樂園。

9. 園內各個戲水區均有專業救生員當值，確保遊人遵守游泳及沐浴規則。遊人在進入戲水區前必需使用沐浴設施，園內各處亦設有寬敞的洗手間及急救設施。我們會參考其他國際級水上設施制訂的遊玩守則，並以英文、繁體及簡體中文展示於園內。

10. 為防止疾病散播，我們會使用臭氧、紫外光及氯氣消毒，確保水質合符標準。我們將採用環保水源過濾系統，並利用海水提供氯氣以作消毒之用。

海洋公園公司

2013 年 4 月