

**南區區議會屬下
社區事務及旅遊發展委員會**

**於 2013 年 7 月 22 日舉行的
第十次會議報告**

目的

本文件旨在告知各議員上述會議所討論的主要事項。

主要事項

關注區內大型屋苑的防火設備及配套設施

2. 會上，消防處代表簡介了就海怡半島第十座發生的四級火警進行的調查結果摘要。
3. 多位委員認為調查結果摘要未能解答居民最關注的問題，即火警發生的原因及其中涉及的人為責任。
4. 消防處表示需時整理報告全文中的第三者資料，並希望於會議後兩星期內完成報告。

獲撥款審核小組推薦的南區區議會撥款申請

5. 委員會通過撥款 1,087,480 元予獲撥款審核小組推薦的撥款申請。

關注南區工廈違規改建的問題

6. 屋宇署高級屋宇測量師盧啓章先生及地政總署高級產業測量師郭健

敏先生就南區工廈違規改建的問題作出回應。屋宇署於過去四年共收到 49 宗懷疑南區工廈違規改建的舉報，但當中並未發現改建「劏房」的情況。地政總署轄下的港島西及南區地政處（「地政處」）並沒有南區工廈違規改建「劏房」的數字。在過去三年，地政處在港島南區共接獲 13 宗有關使用工業／倉庫單位作住宅用途的投訴／轉介個案，當中 10 宗經調查後發現並未涉及住宅用途，其餘三宗正在跟進調查中。

7. 多位委員希望屋宇署及地政總署加強巡查工廈，而非等待市民舉報才採取行動。

關注南區「垃圾屋」問題

8. 由於不少有異常儲物習慣的長者均有情緒或精神問題，有委員建議，政府部門可與各福利機構或地區互助委員會合作，通過社工與他們建立互信關係，鼓勵他們清理垃圾。

9. 多位委員指出，居民對如何處理「垃圾屋」的問題缺乏認知，建議相關政府部門與地區團體合作舉辦宣傳及教育活動，以提升居民對保持環境衛生的意識。

關注海洋公園大幅加價

10. 海洋公園代表表示，票價加幅輕微，而加價主要是由於通脹及園方有需要維持穩健的財政狀況。

11. 有委員建議園方設立票價可加可減機制、加強調整票價的透明度，以及增加公眾參與。此外，委員希望園方能進一步惠及香港市民、回饋社區及增加與社區的聯繫，如參與推廣地區旅遊的計劃。委員亦有就園方其他管理事宜發表意見，包括對園內動物權益的關注。

12. 海洋公園代表感謝各委員的意見，表示會向管理層反映委員的意見以作進一步考慮。

13. 主席總結時表示，希望園方於會後補交有關動物管理的資料。

「南區復康工作小組」進展報告

14. 委員備悉「南區復康工作小組」的進展報告。

推廣「南區文學徑」進展報告

15. 委員會通過撥款 2 萬元用以壓縮短片及製作少量「張愛玲的香港故事」短片光碟，並通過設立網上投票，讓公眾選出最喜愛的「南區文學徑」手機及平板電腦應用程式的設計。

推廣文學及音樂的新增撥款

16. 委員會通過以南區文學徑的六位文學家為是次推廣文學撥款的主題，及以俄國音樂和中西民歌 cross over 為推廣音樂撥款的主題。

香港舞蹈節 2013—區區小跳豆

17. 委員會決定只成為上述活動的支持機構，但不會合辦或資助此活動。

邀請區議會協辦維特健靈慈善單車馬拉松 2014

18. 委員會決定不協辦此活動，如獲邀請參賽，則不妨派隊參加。

南區室內草地滾球四人隊際邀請賽

19. 委員會接受邀請，人選則容後決定。

使用南區區議會會徽

20. 主席表示，秘書處不時收到教育機構、出版社、個別人士要求使用南區區議會會徽作教育用途，例如用於教科書、網絡教材等。

21. 主席建議委員考慮通過授權秘書處批准類似的要求，即如有機構要求使用南區區議會會徽作教育用途，代表區議會批准有關申請。

22. 委員會通過上述建議。

2013-2014 年度南區區議會社區參與活動撥款的財政報告(截至 15.7.2013)

23. 委員會備悉文件內容。

徵詢意見

24. 請各議員備悉本文件的內容。

南區區議會秘書處

2013 年 9 月