

南區區議會屬下
地區發展及環境事務委員會

於 2013 年 7 月 29 日舉行的
第十次會議報告

目的

本文件旨在告知各議員上述會議所討論的主要事項。

主要事項

關注南區斜坡山泥傾瀉情況

2. 是項議程由朱立威先生及楊位款太平紳士 MH 提出。
3. 本港整體的斜坡保養維修情況理想，發生山泥傾瀉的次數亦保持於低水平，委員會對相關部門的工作予以肯定。然而，近年雨量較多，加上南區許多主要幹道鄰近斜坡，委員希望相關部門繼續做好區內斜坡的保養維修，以保障區內居民和道路使用者的安全。
4. 有委員希望相關部門在進行鞏固斜坡工程時一併改善附近的行人路，主席請相關部門於會後提供一般工程的時間表供委員參考，以便委員適時就有關議題與相關部門進一步討論。

關注南區路旁塌樹問題

5. 是項議程由麥謝巧玲女士提出。
6. 有委員指出，區內樹木由多個政府部門負責管轄，不時出現「三不管」情況，希望樹木管理辦事處（下稱「樹木辦」）釐清部門之間樹木管理的責任和分工，並考慮提供網上資料庫，讓市民查閱部門與部門之間的

土地界線劃分，以便即時處理地區問題。

7. 此外，委員希望樹木辦加強其統籌角色，以監管相關部門和私人業權保養和管理樹木的工作，並保障市民的生命安全。

檢視食物環境衛生署在南區的潔淨服務合約制度

8. 是項議程由羅健熙先生提出。

9. 委員關注食物環境衛生署（下稱「食環署」）承辦商收集垃圾的方法，並請食環署加強監察和監管其承辦商，以保持區內的環境衛生。

10. 此外，委員促請食環署考慮加強區議會和公眾在潔淨服務合約制度中的參與角色，以便及時檢視潔淨服務合約的內容，使服務與時俱進，改善區內的環境衛生。有見房屋署沿用的機制歡迎公眾就邨內潔淨服務評分，主席請食環署研究有關做法是否可行，並於下次會議報告研究結果。

《香港仔及鴨脷洲分區計劃大綱草圖編號 S/H15/28》所收納的修訂

11. 是項議程由規劃署提出。

前香港仔消防局用地

委員會過去曾多次討論上述用地在消防局搬遷後的短期和長期用途，並於上次會議上建議預留部分樓面面積作地區文化藝術或「政府、機構或社區」用途。目前，民政事務局認同「藝術家和藝團需要空間進行藝術創作和藝術活動」，並表示「正研究在上址未來發展中保留部分樓面面積，以相宜的租金向藝術家／藝團提供藝術空間的可行性」，委員會對此表示歡迎。

為加強委員支持有關大綱草圖修訂的信心，主席請民政事務局和相關部門提交更多具體計劃，並盡早保證會落實上述建議。

漁暉苑天暉閣用地

委員擔心上述用地一旦改劃用途，日後將無法限制於該處興建更多

住宅。雖然規劃署表示現行的修訂主要是反映土地的現有情況，並重申目前沒有任何重建計劃，但隨着時間變遷和本港對房屋的需求，推出發展計劃只是遲早問題。因此，主席要求相關部門在處理房屋問題時須保持透明度，如有任何房屋發展計劃，必須及早向公眾交代及諮詢南區區議會。

2013 年南區第二期滅鼠運動

12. 是項議程由食環署提出。

13. 委員備悉文件內容。

14. 主席總結時表示，滅鼠乃一項長期挑戰，請食環署不要鬆懈，並就委員提出的鼠患黑點多加跟進，以保障地區的環境衛生。

環保及衛生工作小組工作匯報

15. 委員備悉文件內容。

田灣混凝土廠監察小組工作匯報

16. 委員備悉文件內容。

有關南區規劃及工程事宜進展報告

17. 委員備悉文件內容。

徵詢意見

18. 請各議員備悉本文件的內容。

南區區議會秘書處

2013 年 9 月