

**南區區議會屬下
地區發展及房屋事務委員會**

**於 2018 年 1 月 29 日舉行的
第十三次會議報告**

目的

本文件旨在告知各議員上述會議所討論的主要事項。

主要事項

選舉地區發展及房屋事務委員會主席及副主席

2. 林啟暉先生 MH 及麥謝巧玲博士 MH 分別自動當選為地區發展及房屋事務委員會（2018-2019）主席及副主席。

在委員會屬下成立工作小組

3. 委員會通過成立「鴨脷洲海傍及有關用地規劃發展研究工作小組」。

市區重建局「招標妥」優惠計劃簡介

4. 是項議題由市區重建局（下稱「市建局」）提出。

5. 委員會對於「招標妥」表示歡迎，並對計劃內容提出意見及查詢。有委員建議市建局擴闊計劃的服務範疇，除了在招標過程中為市民提供協助，在招標後的階段亦繼續提供專業意見。

6. 市建局備悉委員的意見及回應查詢，並表示會就各方所收集得來的意見進行研究，以求優化計劃。

在香葉道明渠以北提供散步長廊

7. 是項議題由司馬文先生及徐遠華先生提出。他們提出於香葉道明渠以北提供散步長廊，以連接香葉道休憩處和香港仔網球及壁球中心，以及修復橫跨明渠的港燈拉索橋，以貫通明渠的南北面，讓行人通過。規劃署、地政總署、屋宇署、康樂及文化事務署（下稱「康文署」）及香港電燈有限公司就有關建議作出回應。

8. 相關代表備悉委員的意見及建議，此外，委員會要求康文署跟進改善香業道休憩處的建議，研究合適的優化措施令居民受惠，並在有結果時告知委員會。

有關南區規劃及工程事宜進展報告

改善南區各村的渠務系統：薄扶林村

9. 渠務署及環境保護署代表出席委員會會議，匯報薄扶林村渠務系統改善工程的內容及最新進度。渠務署代表表示，署方現正繼續完善項目的設計，預計將於 2018-19 財政年度為項目申請資源及在 2018 年 9 月為項目刊憲。預期項目可於 2019 年 11 月動工，並於 2023 年年底完成。委員會希望工程能盡快完成，令居民可早日受惠。

於南區的規劃工作進展報告：圖則編號 S/H10/16

10. 委員就《薄扶林分區計劃大綱草圖編號 S/H10/16》的修訂項目內容提出意見及就南港島線（西段）的發展表示關注。

11. 規劃署代表回應表示，城市規劃委員會將邀請申述人／提意見人出席會議，以聽取及考慮有關意見。

徵詢意見

12. 請各議員備悉本文件的內容。

南區區議會秘書處

2018 年 3 月