

南區區議會屬下
地區發展及房屋事務委員會

於 2018 年 7 月 19 日舉行的
第十六次會議報告

目的

本文件旨在告知各議員上述會議所討論的主要事項。

主要事項

薄扶林南公營房屋發展之工地平整及基礎設施工程之道路及排污設備工程

2. 是項議題由土木工程拓展署提出。土木工程拓展署及顧問公司代表簡介議題的背景、時間表及工程項目，包括擬建道路及排污設備工程、交通影響評估及紓緩措施、環境影響評估及紓緩措施、樹木影響評估及補償措施、歷史文物及實施建議。土木工程拓展署代表亦表示稍後將會聯同有關部門出席南區西分區委員會及於西分區舉辦居民諮詢會，以介紹有關項目及聽取居民的意見。

3. 委員會對薄扶林南公營房屋發展之工地平整及基礎設施工程之道路及排污設備工程的整體建議沒有反對，惟對以下事宜表示關注，包括 (i) 薄扶林道和域多利道路口擬議十字路口；(ii) 要求政府落實興建南港島線（西段）；(iii) 要求為新增的公共運輸交匯處／候車處（如位於雞籠灣北的有關設施）提供舒適的候車環境，包括空氣調節／興建上蓋等；(iv) 要求在屋邨內設置的士站；(v) 要求增加五幅土地之間及與其他社區的行人設施，如興建有蓋行人通道、天橋、升降機等，以加強社區的聯繫；以及 (vi) 擬議興建位於雞籠灣北的道路會影響雅緻洋房的居民及破壞有關古蹟。

（會後補註：委員會已於 2018 年 8 月 29 日致函政務司司長反映意見，希望司長協助統籌各部門的工作，特別是交通安排方面。）

動議：展開斜坡工程時須加入擴闊道路及加建行人路

4. 動議由馮仕耕先生提出，並獲陳李佩英女士和議，動議的內容如下：

「鑑於海灣區和赤柱及石澳區的道路及行人路依山而建，而且建造已久，近年這兩區內不斷有新發展，道路及行人路已超出負荷。然而，土木工程拓展署一直為南區的斜坡進行長遠防治山泥傾瀉工程，這兩區內的道路及行人路可透過進行斜坡工程時，同時進行擴闊道路及加建行人路工程。長遠而言既可防治山泥傾瀉，亦可保障駕駛者及行人安全。因此，南區區議會強烈要求土木工程拓展署展開斜坡工程時須加入擴闊道路及加建行人路。」

5. 經討論後，動議在 16 票贊成（即所有在場的委員）、無人反對及棄權的情況下獲得通過。主席總結時表示，委員會對於土木工程拓展署未能在進行斜坡工程時，同時進行道路改善工程表示不滿，認為部門除了須顧及因斜坡山泥傾瀉而造成的傷亡外，亦不能忽略因道路狹窄而導致的交通意外，而部門之間應加強合作，不應各自為政。

位於深水灣的直徑 450 毫米污水壓力喉管修復工程第一期—深水灣泳灘附近的香島道路段

6. 是項議題由渠務署提出，署方代表介紹位於深水灣的污水壓力喉管修復工程的背景及安排。

7. 委員會對計劃表示支持，另有委員希望在壓力喉管停止運作期間，渠務署能安排將淨化後的污水排放時間配合潮汐漲退，讓海水於大潮時稀釋排出的淨化水。另外，有委員希望渠務署能與區內持份者保持密切聯繫。主席總結時要求渠務署備悉委員的意見及建議，並加以研究；而於工程進行期間，應盡量減少對市民日常生活、周遭環境及交通的影響。

有關南區規劃及工程事宜進展報告

(I) 前石澳石礦場用地

8. 有委員希望相關部門在進行規劃前考慮附近一帶的交通容量，並促請規劃署、運輸署及路政署慎重地聽取居民意見。另外，有委員表示會考慮提出將前石澳石礦場用地，改劃為臨時康樂用途的議程，以免該地被規劃為住宅用地。規劃署代表表示，如檢討該土地用途時，會進行交通評估及研究相關發展對周遭環境可能造成的影響。

(II) 珍寶碼頭旁政府土地提供利民設施

9. 委員會要求食物環境衛生署（下稱「食環署」）繼續跟進珍寶碼頭附近增設公廁的建議及訂定有關的時間表，並於短期內考慮豎設指示牌提示遊客使用深灣道的公廁，以及改善該公廁的清潔。

(III) 南區其他工程進展報告—工務編號 191WC/A

10. 委員欣悉水務署代表出席會議解釋「更換及修復水管工程第四階段第一期」的進展。就委員查詢有關工程的進度，水務署代表回應表示，進展報告內的預計竣工日期，已是根據最新情況及已知資料作出估算，但由於工程進行期間可能會出現很多未能預計的困難，因此會影響原定預計的竣工日期；此外，她並特別解釋香港仔大道（近奉天街）及香港仔海傍道（近海峰華軒）的隧道工程（即項目(j)）延誤的原因。

(IV) 食物環境衛生署南區小型工程進展報告

11. 委員會同意由下一次會議起，將興建新圍村公廁工程納入附件六，一併由食環署交代公廁進展，以便委員日後討論有關工程的情況。

徵詢意見

12. 請議員備悉文件內容。

南區區議會秘書處

2018 年 9 月