

南區區議會

葛量洪醫院重建計劃

目的

本文件旨在向南區議會報告葛量洪醫院重建計劃的進度。

背景

2. 南區區議會已於 2017 年 11 月 16 日會議上表示支持葛量洪醫院的重建計劃第一期。重建計劃第一期的籌備工作分別於 2018 年 4 月 25 日及 2018 年 5 月 18 日獲立法會工務小組委員會及財務委員會批准撥款 \$4.225 億元（按付款當日價格計算）。籌備工作已於 2018 年 6 月正式展開。

葛量洪醫院重建計劃第一期的籌備工作進度

3. 籌備工作當中的工地及建築測量，包括地質調查、地形測量、樹木報告、石棉調查及斜坡安全風險評估已於 2019 年第一季度完成。關於在醫院範圍外附近的土地和斜坡之第一階段額外地質調查亦已於 2019 年 6 月完成，第二階段已於 2019 年 12 月開展並預計於 2020 年 4 月完成。至於包括重置職員停車位及更衣室設施的調遷工程也於 2019 年 2 月開展，預計於 2020 年第一季度大致完成。

4. 根據已核准的香港仔及鴨脷洲分區計劃大綱草圖（編號 S/H15/33），重建計劃第一期的新醫療服務大樓高度限制為九層（不包括地庫）。醫院管理局早前按照城市規劃條例第 16 條向城市規劃委員會申請放寬高度限制，並已於 2019 年 11 月 1 日獲得批准。

未來方向

5. 重建計劃的「拆卸、工地平整及地基工程」將於 2020 年提交立法會財務委員會尋求撥款支持。餘下的「大樓主要建築」將按計劃進度申請撥款，旨在於 2024 年前完成重建計劃的主要建設工程。

6. 葛量洪醫院會預留位置及空間配合將來行人通道設施的連接，以方便病人及訪客使用。至於葛量洪醫院範圍以外連接鄰近港鐵站的行人天橋，將由相關政府部門安排和提供，醫院管理局會與相關政府部門緊密溝通並積極配合。

徵詢意見

7. 請議員備悉本文件所述的葛量洪醫院重建計劃及歡迎提出意見，以建設及優化重建後的葛量洪醫院。

醫院管理局
2020 年 1 月