

## 跟進石澳巴士總站保育復修

### 有關政府部門／機構的回覆

#### (I) 港島西及南區地政處的回覆

石澳巴士總站以短期租約形式租予新世界第一巴士服務有限公司（下稱「新巴」）。根據前述租約，租戶負責維修及保養租約範圍內的現有票務處及須遵守建築物條例，惟並沒有租約條款規管保育現有票務處。此外，有關保育事宜並不是地政總署職權範圍之內。

#### (II) 運輸署的回覆

運輸署負責監管 9 號巴士（筲箕灣—石澳）的服務。本署支持巴士公司繼續使用石澳巴士總站為路線的總站及在財政狀況容許下就巴士總站進行保育復修。

#### (III) 古物古蹟辦事處的回覆

石澳巴士總站建築物（下稱「巴士總站建築物」）於 2013 年 9 月獲古物諮詢委員會評為二級歷史建築。歷史建築的評級制度屬行政性質，並不影響相關部門的管理及維修責任。

巴士總站建築物由地政總署管轄。地政總署現時透過短期租約形式，將巴士總站建築物租予新巴使用。新巴須按契約條款，負責巴士總站建築物的維修事宜。

古物古蹟辦事處（下稱「古蹟辦」）非常關注巴士總站建築物的現況和保養，並於 2021 年初就巴士總站建築物的維修保養事宜聯絡新巴。據悉新巴於 2021 年 1 月 27 日已進行緊急維修以確保巴士總站建築物的結構安全。地政總署收到新巴的詳細維修方案後便會轉交古蹟辦審閱。古蹟辦會從文物保育角度向新巴提供技術意見。

(IV) 新世界第一巴士服務有限公司的回覆



檔案編號：CC/L2/101/21/JW

敬啟者：

**有關：跟進石澳巴士總站保育復修**

多謝 貴會於 4 月 21 日就上述事宜來函本公司轉達議員的意見。現謹覆如下：

新巴不時會巡查 9 號線於石澳巴士總站內的設施，並因應實際情況作適切的小型翻修。石澳巴士站的建築物非由本公司擁有，若政府進行全面修葺或長遠保育，本公司表示歡迎並樂意配合，亦會就該站的運作提供意見。

再次多謝 貴會對本公司服務的關注。

此致  
南區區議會  
羅健熙主席

新世界第一巴士服務有限公司  
公眾事務部 謹啟

2021 年 4 月 28 日