

南區區議會文件第 12/2026 號（2026 年 1 月 5 日區議會會議）

南區區議會轄下發展規劃委員會報告

發展規劃委員會於 2025 年 1 月至 12 月共舉行了六次會議，討論事項如下：

第七次會議（2025 年 1 月 9 日）

1. 探討南區薄扶林村及新圍村排污設施優化
2. 部門進展報告
 - (i) 各發展項目進展報告
 - (ii) 規劃署－南區規劃工作進展報告
 - (iii) 土木工程拓展署－南區防治山泥傾瀉工程進展報告
 - (iv) 地政總署－南區政府臨時撥地進展報告

第八次會議（2025 年 3 月 18 日）

1. 瑪麗醫院重建計劃進展報告及關注升降機服務事宜
2. 關注南區公共屋邨無障礙設施情況
3. 關注淺水灣 The Pulse 商場擬改建成酒店事宜
4. 部門進展報告
 - (i) 各發展項目進展報告
 - (ii) 規劃署－南區規劃工作進展報告
 - (iii) 土木工程拓展署－南區防治山泥傾瀉工程進展報告
 - (iv) 地政總署－南區政府臨時撥地進展報告

第九次會議（2025 年 5 月 20 日）

1. 持續關注數碼港第五期擴建計劃的進展情況
2. 關於在南區公營房屋推行智能門禁系統事宜
3. 部門進展報告
 - (i) 各發展項目進展報告
 - (ii) 規劃署－南區規劃工作進展報告
 - (iii) 土木工程拓展署－南區防治山泥傾瀉工程進展報告
 - (iv) 地政總署－南區政府臨時撥地進展報告

第十次會議（2025年7月8日）

1. 檢視區內屋邨大型雜物處理問題
2. 促進南區旅遊景點及漁民文化旅遊發展的規劃與支援措施
3. 部門進展報告
 - (i) 各發展項目進展報告
 - (ii) 規劃署－南區規劃工作進展報告
 - (iii) 土木工程拓展署－南區防治山泥傾瀉工程進展報告
 - (iv) 地政總署－南區政府臨時撥地進展報告

第十一次會議（2025年10月3日）

1. 建議開放赤柱灣作為遊樂船隻避風停泊處及活化當地設施
2. 有關海怡半島港燈酒店工程項目事宜
3. 關注南區暴雨引致水浸及相關問題的應對措施
4. 部門進展報告
 - (i) 各發展項目進展報告
 - (ii) 規劃署－南區規劃工作進展報告
 - (iii) 土木工程拓展署－南區防治山泥傾瀉工程進展報告
 - (iv) 地政總署－南區政府臨時撥地進展報告

第十二次會議（2025年11月11日）

1. 瞭解有關擬於南區海旁空置土地增設多用途休憩空間事宜
 2. 部門進展報告
 - (i) 各發展項目進展報告
 - (ii) 規劃署－南區規劃工作進展報告
 - (iii) 土木工程拓展署－南區防治山泥傾瀉工程進展報告
 - (iv) 地政總署－南區政府臨時撥地進展報告
2. 委員已於會議上就以上事項作討論，並提出意見及建議。有關部門亦就委員的提問作出回應，並備悉委員提出的意見，及就可行的建議作出跟進。

南區區議會秘書處
2025年12月