

公共房屋工作小組的跟進事項

1. 西邨路租住公屋命名問題

背景

查詢

公共房屋工作小組於二零一二年四月二十七日的第二次會議上知悉房屋署將西邨路租住公屋第一、二座定名為榮昌邨，並將兩座樓宇定名為榮安樓及榮樂樓。

(詳情見附件一，公共房屋工作小組文件 11/12)

- (i) 署方在屋邨命名方面的政策考慮，以及根據甚麼考慮因素決定將只有兩座樓宇的西邨路租住房屋獨立定為一條新屋邨，而並非鄰近屋邨的新擴展期數。
- (ii) 榮昌邨的範圍及管理模式為何，會否納入富昌邨的管理範圍之內。
- (iii) 署方根據什麼政策決定屋邨的範圍及管理模式。

2. 石硤尾邨第二、五期及元州邨第五期新落成單位面積大小問題

背景

查詢

有居民反映石硤尾邨第二、五期的所有室內單位面積 (包括 1-2 人單位，2-3 人單位及 3-4 人單位) 比周邊公屋 (如白田邨、石硤尾邨、美映樓及美如樓) 的單位面積小；而元州邨第五期各類型的單位面積比石硤尾邨第二、五期更小。

(詳情見附件一，公共房屋工作小組文件 12/12)

- (i) 署方的建屋政策是否改變，及署方決定各類單位的大小所跟據的準則及公式。

深水埗區議會
房屋事務委員會轄下
公共房屋小組會議

公共房屋小組文件 10/12

現正興建的長沙灣邨將提供二棟住宅樓宇及一棟服務設施大樓。住宅單位的類別分別為 1-2 人，2-3 人，一睡房及二睡房，數目共 1,390 個。服務設施大樓可提供展能中心及嚴重弱智人士宿舍、殘疾人士地區支援中心、輔助宿舍及安老院、少量車位、一間便利店及天台花園。

長沙灣邨預期在2013年第一季度落成，以現時的建築進度，落成日期未有改變。

公共房屋小組文件 11/12

西邨路租住公屋第一、二座上蓋工程正在進行中，項目預計於 2013 年中落成。

公共房屋小組文件 12/12

石硤尾邨第二及五期將於本年 5 月 2 日由房屋署建築師交予屋邨管理處接收。該邨第二及五期是設有 1 個有蓋傷殘人士私家車泊車位、12 個有蓋貨車泊車位、14 個有蓋電單車泊車位供邨民租用；及有 3 個露天泊車位供非政府機構使用。