

房屋事務委員會
第五次會議工作報告

房屋事務委員會於二零一二年十月十一日舉行第五次會議，會上報告和討論了以下事項：

- (a) 白田邨重建計劃-提前清拆第 9、10、11 和 13 座及重建的初步規劃(房屋事務委員會文件 38/12)

委員會知悉房屋署有關提前清拆白田邨第 9 至 11 及 13 座的安排和重建的初步規劃。

- (b) 要求房屋署，以民為本，為白田邨 9、10、11、13 座受重建影響的居民提供原邨安置(房屋事務委員會文件 39/12)

- (c) 白田邨第 9、10、11 及 13 座重建居民反對安置蘇屋邨(房屋事務委員會文件 40/12)

上述兩項議題合併討論。委員會希望署方在順應民意的前提下，積極考慮以下意見：(i)將白田天主教小學納入重建範圍作整體規劃；(ii)適當選址重置白田社區會堂；(iii)保留白田邨第 12 座至收回原址作建築用途為止；(iv)確保區內有足夠的升降機及無障礙設施供居民使用。委員會又促請房屋署在平衡公屋輪候冊申請人住屋需要的前提下，除提供蘇屋邨第二期作為接收屋邨外，亦提供白田邨第 1 至 3 座原址重建的公屋單位，讓受重建影響居民原邨安置。

- (d) 要求加快白田邨第 1 至 3 及 12 座重建搬遷進度(房屋事務委員會文件 41/12)

委員會備悉房屋署的匯報，並同意將文件交由公共房屋工作小組再作討論。

(e) 要求澄清舊型屋邨清拆重建政策(房屋事務委員會文件 42/12)

委員會同意去信運輸及房屋局，要求重新制訂長遠房屋策略，並為深水埗區訂出有效的公屋規劃安排。

(f) 關注公屋滋擾投訴處理機制(房屋事務委員會文件 43/12)

委員會知悉房屋署處理滋擾投訴的安排，並促請署方加強勸喻、巡查及教育，並在必要時採取扣分制，以改善公屋滋擾問題。

(g) 要求改善元州邨第五期元逸樓開放式走廊設計(房屋事務委員會文件 15/12)

委員會備悉房屋署的匯報，並促請署方按照時間表進行走廊改善工程。

(h) 公共房屋工作小組的跟進事項(房屋事務委員會文件 16/12)

委員會備悉房屋署會將榮昌邨內的榮安樓及榮樂樓，重新命名為榮俊樓及榮傑樓。

(i) 關注白田天主教小學未有納入白田邨重建計劃的問題(房屋事務委員會文件 27/12)

委員會知悉房屋署及教育局沒有資料補充，並會繼續關注事件。

(j) 公共房屋工作小組報告(房屋事務委員會文件 45/12)

(k) 私人樓宇及市區更新工作小組報告(房屋事務委員會文件 46/12)

委員會知悉並通過上述兩項報告。

深水埗民政事務處

區議會秘書處

二零一二年十月