

釋出土地 改善房屋供應及社區設施

文件背景：

根據長沙灣分區規劃大綱圖顯示，長沙灣區有不少被規劃為住宅發展的土地，例如已空置一半的長沙灣臨時家禽批發市場及長沙灣蔬菜批發市場等。

若政府能研究及釋出其中土地，好好規劃，定能增加市區房屋供應，穩定樓市之餘亦解決部份市民住屋需求，更可改善社區配套及增加社區設施。

建議：

研究在深水埗興建多層式食品批發中心，整合副食品、蔬菜、生果甚至家禽，改善商販經營環境之餘亦可釋出其中土地，興建住宅房屋、休憩及文娛康體等設施。

文件提交 2012 年 1 月 15 日深水埗區議會大會討論

提交文件：覃德誠 黃志勇 衛煥南 馮檢基 梁有方 吳美 秦寶山

2012 年 12 月 28 日