

李祺逢區議員辦事處

關於臨時家禽批發市場遷離深水埗區事宜 文件背景：

臨時家禽批發市場在深水埗區已臨時了接近四十年。以下簡稱「家禽市場」現今仍然存在於人口接近四十萬亦不斷增加中的深水埗區。

本人在區議會多次提交文件，野鳥小組亦多次討論。區議會基本上是同意家禽市場遷離深水埗區，規劃署就有關家禽市場的用地規劃，亦已提交區議會，1號家禽市場改為休憩用地，4號家禽市場是與高爾夫球場換地，改為休憩用地，及興建一座不高於八層的小學或政府大樓，但家禽市場遷離深水埗區，到現在仍然沒有時間表，過去差不多兩年，漁農署及有關部門有否去處理，實在需要明確交代。

政府在地區規劃有極大落差，沒有長遠的規劃，就荔枝角北，十年前興建四小龍及海麗邨之前，

就要處理家禽市場及興建休憩地方，配合各屋苑落成。而近年又有兩屋苑落成，（星滙居，西九一號）。政府又再批出現址東方石油倉庫地段興建樓宇，有關部門未能「未雨綢繆」，更沒有為深水埗區，特別是本區的民生作關注，本區休憩地方欠缺，家禽市場遷離後，改建休憩用地是理所當然，沒理由要本區承受了四十年禽流感的風險，須然漁農署在市場內，不斷加強清潔，環境衛生委員會，及野鳥小組亦多次巡視市場，本人建議食環署，每天清洗家禽市場周邊街道，都只是應付目前，未能徹底去處理，治標不治本，而市場的存在始終有穩憂，現在環境與多年前有很大改變，禽流感的變種，每年冬季都有機會發生，及已証實禽鳥感染的機會最大，換言之，家禽市場存在風險越來越大。

家禽市場現時處理遷離，是適當時機，以前在市場內的商販大約 86 檔，到現在只有 23 檔，市場內存放活雞大約 7000 隻，數量比過往少，而商販租用家禽市場內的地方大約 1348 平方米，

佔整個市場 2.6 公頃有限，有浪費資源，浪費土地用途，怎向公眾交代。

2018 年高爾夫球場，公屋落成 3500 伙超過 10000 人，2019 年 2 號地盤（8.2 公頃）及 6 號地盤（5.1 公頃）共 13.3 公頃，規劃建造公屋，居屋，私人樓宇，酒店等落成後多幾萬人，再加上本區幾個私人樓宇屋苑，已興建或準備興建的。以上全部新落成樓宇，是在家禽市場的周邊，尤其已規劃副食品第二期批發市場用地，將來興建酒店在這區，外國遊客住在鄰近有家禽市場的酒店，國際間對香港怎樣評價，可能損害香港良好的形象，試問流感季節有流感爆發，入住這間酒店的遊客會安心嗎？

本人重申家禽市場不能再存在深水埗區，家禽市場遷離對居民對政府都是一件好事，政府不能再拖延，2009 年家禽市場已爆發禽流感殺雞數仟，為此已起了警號，政府還執迷不悟，有關部門還不檢討處理，本人表示極度不滿，遺憾及無奈。

要求：

臨時家禽批發市場應盡快定下遷離深水埗區時間表。

文件提交：

深水埗區議會第十一次會議

提交文件：

李祺逢議員

2013 年 10 月 21 日