

強烈要求政府重新啟動研究及諮詢 收回黃竹街/西洋菜北街私家路方案

早前 13 幢位於黃竹街/西洋菜北街的大廈收到屋宇署的信件，指發現黃竹街/西洋菜北街私家街道及私家後巷的沙井及地下污水渠管有淤塞及破損情況。而屋宇署擬發出命令，要求修葺/更換破損的地下污水渠管。

此私家街道業權屬多幢大廈共同擁有，不少為數十年樓宇並大多為長者業主，部分大廈沒有業主立案法團，而且有發展商收購其中幾幢大廈；由於將有大型新樓宇落成入伙，除了污水渠外，周邊的共用設施的負荷更大，當中牽涉更多的私家街道業權及管理問題。若由各大廈法團或業主共同籌措維修及管理，當區居民將面對非常大的困擾及困難。

民建聯要求：

- 一、 重新啟動研究及諮詢收回黃竹街/西洋菜北街私家路方案；
- 二、 政府對私家路維修工程提供支援；
- 三、 由政府統籌處理私家路所有維修工程；
- 四、 政府設立協調機制，處理私家路管理問題；
- 五、 監察新樓宇落成對區內配套設施及附近樓宇的影響。

文件提交人：鄭泳舜、陳偉明、劉佩玉、黃達東

2014 年 10 月 20 日

真誠為香港