

第四屆深水埗區議會地區設施委員會  
第二十二次會議記錄

日期：二零一五年七月二日(星期四)

時間：上午九時三十分

地點：深水埗區議會會議室

出席者：

主席

林家輝先生，JP

委員

陳鏡秋先生，BBS，MH，JP

陳偉明先生，MH

鄭泳舜先生 (上午九時四十五分出席)

覃德誠先生 (上午九時五十五分出席)

郭振華先生，BBS，MH，JP

劉佩玉女士

李詠民先生 (上午十時正出席)

梁文廣先生

梁有方先生 (上午九時四十分出席)

李祺逢先生

盧永文先生，JP

吳貴雄先生，BBS，MH (上午九時三十八分出席)

吳美女士 (上午九時五十二分出席)

沈少雄先生 (上午九時三十五分出席)

秦寶山先生

韋海英女士 (上午九時三十五分出席)

衛煥南先生

黃志勇先生 (上午九時四十五分出席)

黃頌良博士，JP

黃達東先生，MH，JP

增選委員

溫錦泉先生  
王桂雲女士

列席者：

韋俊彥先生	深水埗民政事務助理專員(2)
馮詩韻女士	深水埗民政事務處高級行政主任(地區管理)
李蘭心女士	深水埗民政事務處行政主任(地區管理)
陳淑芬女士	深水埗民政事務處聯絡主任主管(地區設施及荔枝角)
廖偉城先生	康樂及文化事務署總康樂事務經理(香港東)
李嘉美女士	康樂及文化事務署深水埗區康樂事務經理
吳秀玲女士	康樂及文化事務署深水埗區副康樂事務經理(分區支援)
康自強先生	康樂及文化事務署深水埗區助理康樂事務經理(分區支援)
溫華容先生	民政事務總署建築師(工程)6
陳悅康先生	邁進土木結構工程顧問有限公司助理工程師
譚皓元先生	李景勳雷煥庭建築師有限公司建築師助理

秘書

何萬詩女士 深水埗民政事務處行政助理(區議會)1

缺席者：

委員

張永森先生，MH，JP

增選委員

李偉昌先生  
香明孝先生  
黃敬博士

## 開會詞

主席歡迎各委員及政府部門代表出席會議，並恭賀吳貴雄先生獲頒授銅紫荊星章，以及黃頌良博士及黃達東先生被委任為太平紳士。

2. 委員會並沒有收到請假申請。

### 議程第 1 項：通過二零一五年五月七日第二十一次會議記錄

3. 委員會通過上述會議記錄，並無修訂。

### 議程第 2 項：討論事項

#### (a) 深盛路行人路上蓋設置工程(地區設施委員會文件26/15)

4. 馮詩韻女士介紹文件26/15。

5. 衛煥南先生請深水埗民政事務處(民政處)提供詳細資料或設計藍圖。

6. 馮詩韻女士回應表示，定期合約顧問(顧問)已就上述工程進行可行性研究，現申請增加撥款以繼續推展工程。顧問將進行設計工作，繼而將設計提交橋樑及有關建築物外觀諮詢委員會(橋諮會)審批。

7. 主席建議上述設計工作完成後，先透過會議、工作小組或傳閱文件方式提交有關設計及概念予委員會備悉，再行呈交橋諮會審批。

8. 主席總結表示，委員會備悉文件內容，並通過增加撥款130萬元繼續推展上述工程。

#### (b) 深水埗區議會地區設施委員會2015 - 2016年度活動計劃(地區設施委員會文件27/15)

9. 陳淑芬女士介紹文件27/15。

10. 主席總結表示，委員會備悉文件內容，並通過上述文件。

(c) 康樂及文化事務署在深水埗區內的設施管理匯報(地區設施委員會文件28/15)

11. 吳秀玲女士介紹文件28/15。

12. 委員會知悉文件內容，並通過上述匯報。

(d) 2015/16年度康樂及文化事務署康樂體育設施改善工程(第三期)(地區設施委員會文件29/15)

13. 吳秀玲女士以投影片輔助介紹文件29/15。

14. 衛煥南先生提出以下意見及查詢：(i)有關石硤尾配水庫遊樂場建設緩跑徑項目，更換10枝公園燈為LED燈及加裝15枝掛牆式LED燈的位置詳情；(ii)若荔枝角公園游泳池副池安裝電動捲簾摩打的目的為便利市民觀星效果，認為於副池改裝玻璃幕牆或透明屋頂的效果更佳；(iii)建議改善副池通往習泳池的通道。

15. 吳美女士欣悉署方計劃於石硤尾配水庫遊樂場緩跑徑加裝照明設備。她指出緩跑徑近山邊欄杆位置的燈光較為昏暗，並查詢有關工程的詳細位置、LED燈的光度、更換為LED燈對失明人士的幫助及LED燈的開放時間。

16. 梁有方先生就深水埗區康樂場地進行小規模緊急設施改善工程(2015/16)提出以下意見及查詢：(i)請署方詳細介紹整體計劃的運作，例如50萬的備用金是否足夠支持整段計劃時期內的運作、會否出現資金過剩或資金不足問題；(ii)建議就計劃的開支於工作小組提交書面報告，如能於委員會層面報告則更為理想。

17. 吳秀玲女士綜合回應如下：

- (i) 有關石硤尾配水庫遊樂場緩跑徑加裝照明設備的位置圖，附錄一當中已標示了10枝LED燈的位置，而紅框箭咀圖為加裝15枝掛牆照明燈的位置。署方已於會前諮詢機電工程署(機電署)的意見，並量度現時的照明度，才確認加裝LED燈的位置及數目，現時的建議可增加場內照明度，亦可避免對附近民居造成影響。至於照明設施的開關時間，署方會按既定政策因應日照長短而作出調節，以配合使用人士，包括失明人士及其陪跑員的需要；
- (ii) 荔枝角公園游泳池的電動捲簾於興建副池上蓋時已經配備，主要是為了減低日間池水反射陽光而影響救生員的工作。署方曾接獲多位市民反映副池四周均為玻璃窗戶，夜間景觀美麗，而且晚上不會有陽光的反射問題，建議於晚間時分將捲簾打開。為回應市民訴求，本署遂於白晝放下電動捲簾，而在晚間則收起電動捲簾方便市民觀賞夜空，有關安排深受市民歡迎；
- (iii) 有關改善荔枝角公園游泳池副池通往習泳池的通道，建議與委員進行實地視察，研究改善方案；
- (iv) 深水埗區康樂場地進行小規模緊急設施改善工程(2015/16)採用實報實銷的方法，用作區內康樂場地的緊急改善設施用途，例如更換效能老化的照明設施、增加照明設備等，以便盡快與機電署及建築署進行跟進，避免因工程未能配合委員會會期而造成延誤。署方已參考其他分區的做法，定立每項小型緊急設施改善工程款額為五萬元或以下。署方亦將於委員會及相關工作小組的恆常書面報告中詳列各工程的開支詳情，並會於來年審視備用金額的使用需要，進行適當的調整。

18. 吳美女士表示，據悉石硤尾配水庫遊樂場緩跑徑的照明設備於黃昏六時仍未開啓。

19. 吳秀玲女士回應表示，石硤尾配水庫遊樂場緩跑徑的照明設備於黃昏六時開啓。

[會後補註：照明系統會因應日照長短而調節開關時間。]

20. 主席總結表示，委員會：(i)將會就荔枝角公園游泳池副池通往習泳池的通道的改善建議進行實地視察；(ii)委員會知悉文件內容及通過1,257,950元的撥款申請，並同意全數於2015/16年度支付。

#### 議程第3項：委員會轄下工作小組報告

##### (a) 地區工務工作小組報告(地區設施委員會文件30/15)

21. 委員會知悉並通過上述工作小組報告。

##### (b) 地區設施管理工作小組報告(地區設施委員會文件31/15)

22. 委員會知悉並通過上述工作小組報告。

#### 議程第4項：其他事項

23. 主席表示，委員會於本年五月七日實地視察主教山山頂用地及其安排，水務署、康樂及文化事務署、地政總署、食物環境衛生署(食環署)以及民政處均有派員出席，該事項將由委員會繼續跟進。各部門跟進事項綜合如下：

(i) 水務署將重新審視署方使用主教山山頂用地的需要，檢視及研究於可行情況下修改該用地的現有圖則，以交回該用地外圍地段作為未撥用的政府土地；

(ii) 地政總署將與水務署商討及研究於可行情況下配

合上述撥地安排；

(iii) 若上述水務署用地變更為未撥用的政府土地，食環署將負責該處的清掃及環境衛生事宜；

(iv) 委員會將視乎深水埗區地區小型工程撥款的資源分配，研究優化該未撥用的政府土地的可行性。

24. 主席續表示，出席視察的地區人士理解主教山山頂用地地下的水缸日後或有復修及重新使用的需要，而現時未有合適部門在資源及人手考慮上可接手管理水務署撥出的山頂用地。若上述用地外圍地段變更為未撥用的政府土地，該地段上的私人康樂或健體設備須被拆除。上述各部門代表亦理解主教山山頂用地的建議安排(在日後初步達成共識時)將由區議員向街坊進行游說。

25. 委員會備悉上述報告。

議程第 5 項：下次會議日期

26. 下次會議日期待定。

27. 餘無別事，會議於上午十時零九分結束。

深水埗民政事務處

區議會秘書處

二零一五年八月