



第五屆深水埗區議會
房屋事務委員會第 20 次會議議程

日期：2019 年 4 月 11 日(星期四)

時間：上午 9 時 30 分

地點：深水埗區議會會議室

1. 通過 2019 年 2 月 28 日第 19 次會議記錄

2. 續議事項

- (a) 通州街閒置用地「民間規劃方案」具體建議，改良過渡性房屋計劃(房屋事務委員會文件 9/19)

3. 討論事項

- (a) 繼「鉛水」事件後，房署又一傑作——「漏水」(房屋事務委員會文件 31/19)
- (b) 蘇屋邨入伙延誤 樓宇質素差 要求房署補償受影響住戶(房屋事務委員會文件 32/19)
- (c) 不滿蘇屋邨二期新單位滲漏問題嚴重，要求跟進執漏及延長受影響租戶免租期(房屋事務委員會文件 33/19)
- (d) 徹查蘇屋邨滲水因由 避免白田邨重蹈覆轍(房屋事務委員會文件 34/19)
- (e) 要求盡快完成蘇屋邨斜坡鞏固工程(房屋事務委員會文件 35/19)
- (f) 要求房署盡快落實蘇屋邨幼稚園、停車場及商鋪租賃安排(房屋事務委員會文件 36/19)
- (g) 要求房屋署確保於麗閣邨將來新商場及新街市中要有酒樓及超市(房屋事務委員會文件 37/19)
- (h) 麗閣邨屎渠頻頻淤塞導致糞水倒流入屋影響住戶 要求房署承擔補償責任(房屋事務委員會文件 38/19)
- (i) 要求放寬地積比率、落實在深水埗公屋(元州邨及麗閣邨)加建上蓋(房屋事務委員會文件 39/19)

- (j) 要求放寬「樓宇更新大行動 2.0」申請限制(房屋事務委員會文件 40/19)
- (k) 要求增加關愛基金「舊樓業主立案法團津貼計劃」金額一支援合資格申請樓宇升降機額外檢查的費用(房屋事務委員會文件 41/19)
- (l) 招標妥服務大受歡迎，但審批進度大大落後(房屋事務委員會文件 42/19)
- (m) 房署應檢討政策，針對有嚴重滋擾的租戶(房屋事務委員會文件 43/19)
- (n) 從速啟動石硤尾邨數字樓重建項目(房屋事務委員會文件 44/19)
- (o) 要求解釋白田邨 7、8 期延期落成(房屋事務委員會文件 45/19)
- (p) 關注地下智能停車場工程影響社會房屋計劃，再三要求政府立即安置無家者！(房屋事務委員會文件 46/19)
- (q) 要求成立專責小組 以監察房屋署(房屋事務委員會文件 47/19)
- (r) 動議成立：「深水埗區舊型屋邨重建計劃工作小組」(房屋事務委員會文件 48/19)

4. 跟進事項

- (a) 房屋事務委員會第 19 次會議討論事項的跟進行動列表(房屋事務委員會文件 49/19)

5. 委員會轄下工作小組報告

- (a) 公共房屋工作小組報告(房屋事務委員會文件 50/19)
- (b) 私人樓宇及市區更新工作小組報告(房屋事務委員會文件 51/19)

6. 其他事項

7. 下次會議日期

深水埗民政事務處
區議會秘書處
2019 年 4 月 2 日