

關閉汝州西街熟食小販市場

目的

本文件旨在告知區議員有關關閉汝州西街熟食小販市場(下稱「熟食小販市場」)的安排及進展。

背景

2. 深水埗區議會於2015年6月23日及8月25日會議席上討論《長沙灣分區計劃大綱核准圖編號S/K5/35》的擬議修訂建議，有關修訂涉及將一幅位於汝州西街及永康街交界的政府土地由「政府、機構或社區」地帶改劃為「其他指定用途」註明「商貿(5)」地帶，而該土地現時用途為汝州西街熟食小販市場、永康街臨時垃圾收集站和相連空置政府土地。由於鄰近長沙灣工業/商貿區內已有食肆滿足區內工作人口的膳食需要，而汝州西街熟食小販市場使用率偏低，永久關閉汝州西街熟食小販市場不會影響區內膳食服務。

熟食小販市場

3. 熟食小販市場建於1977年，位於汝州西街780號。熟食小販市場設有26個熟食小販攤檔位，現時只有3名持牌熟食小販在熟食小販市場內營業，空置率接近90%。

4. 上述擬議土地的規劃用途和發展計劃當落實後，食物環境衛生署(食環署)將永久關閉熟食小販市場，並把該場地交回地政總署。

與受影響的持牌熟食小販的商討

5. 食環署自2015年8月起與受影響的持牌熟食小販舉行多次會面，商討離場安排。於2015年8月、9月及12月的會議上，食環署提出多個方案，包括他們可考慮搬遷至本署轄下其他熟食小販市場或熟食街市的空置熟食檔位繼續營業，亦可選擇交回小販牌照以領取特惠金。我們較早時已與熟食小販市場內的1名持牌熟食小販就離場安排達成共識，該名小販已交回小販牌照並領取特惠金。食環署會繼續與餘下3名持牌熟食小販商討離場安排。

文件提交

6. 請區議員參閱文件所載有關關閉熟食小販市場的安排及進展。

食物環境衛生署

2016年2月1日