

房屋事務委員會
第二次會議工作報告

房屋事務委員會於二零一六年三月十七日舉行第二次會議，會議的主要事項概述如下：

討論事項

- (a) 跟進「神秘符號」事件關注公共屋邨治安管理(房屋事務委員會文件 2/16)
委員會希望房屋署加強保安巡查，提醒保安員注意「神秘符號」及通報不尋常事件。如有需要，委員可與警方聯絡。
- (b) 要求盡快落實重建石硤尾邨(房屋事務委員會文件 3/16)
- (c) 積極跟進石硤尾邨第三、六、七期重建項目(房屋事務委員會文件 4/16)
委員會同意跟進有關事宜，並請房屋署代為邀請發展及建築處派員出席區議會會議或下一次房屋事務委員會會議。
- (d) 要求市區重建局加強執行「需求主導」重建項目(房屋事務委員會文件 5/16)
- (e) 要求市區重建局檢討需求主導重建項目先導計劃(房屋事務委員會文件 6/16)
委員會強烈要求市區重建局檢討其「需求主導」重建項目，請局方考慮委員的意見及建議。
- (f) 要求房屋署提供蘇屋邨新落成單位的具體資料(房屋事務委員會文件 7/16)
委員會同意邀請房屋署轄下的發展及建築處派員(包括有關的屋邨管理經理及申請組人員)出席本年四月十一日第一次公共房屋工作小組

會議，以解答委員就蘇屋邨日常運作的提問，並請房屋署以書面回應委員於會議上的提問，以便公共房屋工作小組在第一次會議跟進。

(g) 關注公屋居民晾衣問題要求完善屋邨晾曬設施(房屋事務委員會文件 8/16)

委員會同意將此事項交由公共房屋工作小組跟進及討論，然後在委員會作匯報。

(h) 反對房署轄下月租電單車位大幅加價(房屋事務委員會文件 9/16)

委員會認為房屋署把其轄下的電單車位由浮動車位制轉為固定車位制有欠理據。請署方代表反映委員的意見及向委員會提供各屋邨電單車車位的實際數字及其他資料，並在下次會議的跟進事項中匯報。

(i) 要求改善南山商場熟食檔防火設施(房屋事務委員會文件 10/16)

請房屋署及消防處方代表反映委員的意見及跟進，並向委員會匯報最新進展。請房屋署及消防處加強溝通，以改善有關的防火設施。

(j) 要求放寬前政府資助置業計劃之長者的公屋申請資格(房屋事務委員會文件 11/16)

請房屋署的申請組別跟進委員的意見，並考慮放寬有關規定。

(k) 動議：強烈反對 2016-17 財政預算案當中取消過去八年公屋戶免租的措施，要求立即恢復公屋免租兩個月(房屋事務委員會文件 12/16)

委員會同意把有關的會議記錄及文件轉交立法會秘書處，以便轉交予全體立法會議員。

跟進事項

(a) 關注白田天主教小學未有納入白田邨重建計劃的問題(房屋事務委員會文件 27/12)

委員會知悉教育局的回覆及房屋署的匯報，請房屋署與教育局聯絡，並匯報最新的事態發展。

(b) 強烈要求特區政府承擔和儘快啟動大坑西新邨的重建計劃(房屋事務

委員會文件 58/12)

房屋署將於本年四月十二日的第三次區議會會議再作匯報。

- (c) 要求從速研究及落實高齡公屋重建時間表(房屋事務委員會文件 17/14)
委員會知悉房屋署的匯報，並同意繼續跟進是次會議的相關文件。
- (d) 要求房屋署繼續推行廚餘回收計劃 並要求將曾參與試驗計劃的屋邨包括麗閣邨、麗安邨及南山邨等列為優先考慮(房屋事務委員會文件 59/14)
委員會知悉房屋署的匯報，並同意繼續跟進。
- (e) 要求盡快落實石硤尾邨重建及原邨安置(房屋事務委員會文件 3/15)
委員會知悉房屋署的匯報，並同意繼續跟進是次會議的相關文件。
- (f) 有關全方位維修計劃安排(房屋事務委員會文件 36/15)
委員會知悉房屋署的匯報，下次會議無須再跟進有關事宜。

其他事項

委員並無提出其他事項。

深水埗民政事務處

區議會秘書處

二零一六年四月