

## 深水埗的發展—願景篇

### 願景：

深水埗是我「家」

深水埗、深水「情」、一個充滿愛心、人情味、歷史、文化、藝術色彩的社區。

在「以人為本」的原則下，以和諧、團結、進取及改革的思維發展深水埗成為市民可以安居樂業、年青人能健康快樂成長、長者能安享晚年退休生活的共融社區

### 策略：

透過民主、開放的區議會、小心聆聽市民的意見。積極扶貧、安老、助弱、優化青少年教育、推動人力資源、發展地區經濟、特色市集、推動有規範和秩序的小商戶及販商經營模式。

配合市區更新及重建、改善市民居住和生活質素、同時確保深水埗的多元經濟、豐儉多元的便民生活環境及人際網絡得以保存。

讓深水埗的歷史、文化、藝術和保育融入市民的生活，推動和發展深水埗的社區特色。

(註：參考深水埗市區更新地區願景研究—2009)

### 全民選區議會：

新一屆區議會是全民選議會。我們期望進一步融入社區，以開放的態度，靜心聆聽市民的意見。為市民生活上的需要和期望而努力，改善市民生活環境。

預期2016/2017年，區議會將分別舉行「聆聽大會」，邀請政府相關部門，社區組織、服務機構及各持份者參與。就「長者」和「共融」兩大議題，表達意見，怎樣能夠做得更好，更到位和更有成效。

我們亦建議主動聯絡大專院校、學校和青年團體和組織，爭取和年青人交流、聆聽他們的心聲。

### 地區經濟、特色市場、鐵路沿線購物：

小販雲集是深水埗的特色。在2015年夏季，區議會支持販商組織在九江街試行地區墟市。據了解，計劃受到歡迎，各持份者都認為計劃成功。2016年6月，區議會將繼續支持販商團體以增加檔位和銷售更多元化貨物品種在九江街推行更大規模的地區墟市計劃。

我們建議區議會，在顧及對居民的影響減到最少的情況下，積極推動地區墟市在九江街及其他合適地點進行，幫助基層市民，自力更生。

除地區墟市外，我們建議區議會積極推動「特色市場」，例如布藝市場(棚仔)、電腦市場(黃金商場)、電器及二手貨物市場(鴨寮街)、玉石市場(通州街橋底)等，成為鐵路(地鐵及西鐵)沿線購物旅遊，休閒景點，配合深水埗多元化小商戶經營環境，多元競爭促成價廉物美，有利基層就業及地區經濟。

### 市區更新及重建：

隨著公共房屋和私人住宅的發展，深水埗在未來5年將會有超過 20,000個居住單位落成：蘇屋、白田及石峽尾邨的重建，東京街、發祥街西，長沙灣副食品批發市場3號及5號地盤，西九龍填海區6號地盤，興華街，海壇街和南昌西鐵站上蓋等發展。

以上的重建及市區更新將提供新社區設施改善居民生活，包括學校、圖書館、千人體育館、商場、區域法院、酒店及海濱走廊。這些發展將透過完善的天橋行人道路網絡連接起來，使日後在深水埗區步行能暢通無阻，有助建立社區人際網絡。

### 人口增長、勞動潛力

深水埗現時人口約39萬，在未來5年，人口將增長至約50萬。我們期望透過青少年優質教育，人才培育，就業培訓，聯同新來港和少數族裔人口，釋放勞動潛力，推動就業和地區經濟發展。

## 扶貧、安老、助弱

深水埗長者佔其人口比例約17%，是一個老化的社區。建議區議會透過各專責工作小組研究扶貧、安老、助弱的政策，向政府提出建議，確保弱勢社群有適當的退休保障、醫療服務，安老服務，就業機會和居住安排等。

大批新來港人士和少數族裔人士選擇在深水埗定居，相信是區內多元化基層房屋可供他們選擇。多元化小商戶經營環境及多元競爭促成生活指數相對較低，亦有利基層就業，積極的共融政策，急不容緩。

## 願景宣傳

我們建議區議會將深水埗未來發展的願景，製作成宣傳短片，透過不同渠道向市民宣傳和推廣，使市民能夠清晰可見深水埗區將來的發展方向和願景，爭取市民的認同、支持和參與，攜手創造美好的深水埗，讓大家在不久的將來，能驕傲和有信心地說一聲：

「我住係深水埗」

文件提交深水埗區議會6月14日會議討論

提交人：

張永森 林家輝 黃達東  
梁文廣 李詠民 甄啟榮  
劉佩玉 陳國偉 陳偉明  
陳穎欣 李梓敬 鄭泳舜