

房屋事務委員會文件 36/17

急切關注深水埗區私人樓宇食水喉管焊接物含鉛問題

背景：

水務署於 2017 年 4 月 10 日進行軟焊接口快速測試中，發現深水埗區內有私人住宅樓宇在更換供水系統水管時使用了含鉛的焊接物料。水務署表示有關工程涉及約 10 米長的公共喉管，署方在該樓宇抽取了水板進行測試，雖然水務署指樣本鉛含量符合世衛水質準則，但是次事件反映出私人樓宇在監管供水系統水管維修工程時的不足和警號，亦令人擔心鉛水事件是否已漫延至私人樓宇以至屋苑，令私樓居民面對食水安全的風險。

查詢及要求：

- 1 由水務署於 2015 年中實施快速測試以來，為多少深水埗區私人樓宇進行過相關測試，大致結果如何？
- 2 私人樓宇維修工程頻繁，水務署或其他相關部門如何進一步提高私人樓宇持份者(包括業主立案法團、管理公司、業主等)認識及監察水管焊接物的使用，及如何進一步加強監管涉及私人樓宇供水系統水管的更換工程，以確保食水安全。
- 3 就是此事件，水務署會否及何時進一步披露更多資料(包括肇事大廈名稱、測試樣板的數目及抽取水板位置、總承辦商/二判/三判(如有)等資料)讓公眾知悉
- 4 政府會否為受影響大廈的居民提供驗血服務；
- 5 要求政府(包括關愛基金)提供支援，讓私人樓宇的業主立案法團可透過申請而獲得一些檢驗公共水管/水質的資助。
- 6 建議盡快修訂《水務設施條例》，提高違者刑罰。

文件提交：2017 年 4 月 13 日深水埗區議會房屋事務委員會緊急查詢

文件提交人：覃德誠 江貴生 何啟明 譚國僑 衛煥南
楊彧 梁有方 李炯 吳美 鄒穎恒

2017 年 4 月 12 日