

房屋事務委員會
第九次會議工作報告

房屋事務委員會於二零一七年六月十五日舉行第九次會議，會議的主要事項概述如下：

討論事項

- (a) 公屋鄰里長期嚴重滋擾問題(房屋事務委員會文件 22/17)
委員會知悉房屋署、社會福利署及香港警務處的匯報，並要求相關部門加強協作。
- (b) 要求政府交代何時啟動高樓齡屋邨重建計劃(房屋事務委員會文件 38/17)
委員會知悉房屋署的匯報，並要求署方立即啟動高樓齡屋邨重建計劃。
- (c) 關注蘇屋邨蚊患問題(房屋事務委員會文件 39/17)
委員會要求房屋署跟進委員的意見，並加強滅蚊工作。
- (d) 關注元州街招牌塌下意外(房屋事務委員會文件 40/17)
委員會知悉屋宇署的匯報，並要求署方跟進委員的意見。
- (e) 要求滲水投訴聯合辦事處增撥資源處理私人樓宇滲水問題(房屋事務委員會文件 41/17)
委員會要求聯合辦事處加快處理私人樓宇的滲水問題，並同意在下一次會議跟進議題。
- (f) 要求善用長期空置土地(房屋事務委員會文件 42/17)
委員會請房屋署在完成可行性研究後，適時諮詢區議會。

- (g) 大坑西邨重建發展必須照顧低收入家庭住屋需要的地契初衷(房屋事務委員會文件 43/17)

委員會知悉房屋署、規劃署及地政總署的匯報，並通過一項動議，內容為：「深水埗區議會房屋事務委員會強烈要求大坑西邨的發展重建，必須保留照顧低收入家庭住屋需要的地契初衷，特區政府在考慮大坑西邨地契修訂的相關事宜時，必須諮詢大坑西邨居民及其它持份者(包括區議會)意見。」。委員會同意把該項動議轉交運輸及房屋局。

跟進事項

- (a) 強烈要求特區政府承擔和盡快啟動大坑西新邨的重建計劃(房屋事務委員會文件 58/12)、大坑西重建事宜(房屋事務委員會文件 38/16)、要求規劃署匯報城規會 24/6 會議就大坑西新邨規劃申請(A/K4/67)的審議結果及後續工作(房屋事務委員會文件 39/16)及有關大坑西新邨重建規劃修訂安排的疑問(房屋事務委員會文件 19/17)

委員會同意把討論事項(g)和跟進事項(a)合併討論。

- (b) 石硤尾邨的重建事宜(房屋事務委員會文件 3/16 及 4/16)

委員會同意繼續跟進議題。

- (c) 要求政府必須承擔鉛水超標責任(房屋事務委員會文件 36/16)及跟進更換鉛水邨單位室內喉管進展(房屋事務委員會文件 18/17)

委員會知悉房屋署的匯報，並同意繼續跟進議題。

- (d) 要求房屋署進行屋邨大型滅鼠(房屋事務委員會文件 16/17)

委員會知悉房屋署及食物環境衛生署的匯報，並同意繼續跟進議題。

委員會轄下工作小組報告

- (a) 公共房屋工作小組報告(房屋事務委員會文件 45/17)

委員會知悉並通過上述報告。

(b) 私人樓宇及市區更新工作小組報告(房屋事務委員會文件
46/17)

委員會知悉並通過上述報告。

其他事項

委員並無提出其他事項。

深水埗民政事務處

區議會秘書處

二零一七年六月