

房屋事務委員會
第十次會議工作報告

房屋事務委員會於二零一七年七月二十七日舉行第十次會議，會議的主要事項概述如下：

討論事項

(a) 要求徹查及改善蘇屋邨升降機設施質素(房屋事務委員會文件 61/17)

委員會要求房屋署跟進蘇屋邨升降機的管理、保養和維修問題，並向公共房屋工作小組提供蘇屋邨升降機故障的資料。

(b) 要求市建局擱置取消「需求主導」計劃(房屋事務委員會文件 62/17)

委員會不滿市區重建局(市建局)取消需求主導計劃，並同意去信發展局反映委員會的意見及在下次會議跟進議題。

(c) 關注舊樓樓宇結構安全(房屋事務委員會文件 63/17)

委員會關注舊樓的樓宇結構安全，並同意去信發展局，要求發展局和市建局檢討樓宇更新和市區重建工作的成效，並加強協作。此外，私人樓宇及市區更新工作小組將會繼續跟進議題。

(d) 緊急通道亂泊車 房署領展罔顧居民安全(房屋事務委員會文件 64/17)

委員會知悉香港消防處、房屋署和領展的匯報，並同意在下次會議跟進議題。

跟進事項

- (a) 強烈要求特區政府承擔和盡快啟動大坑西新邨的重建計劃(房屋事務委員會文件 58/12)、大坑西重建事宜(房屋事務委員會文件 38/16)、要求規劃署匯報城規會 24/6 會議就大坑西新邨規劃申請(A/K4/67)的審議結果及後續工作(房屋事務委員會文件 39/16)及有關大坑西新邨重建規劃修訂安排的疑問(房屋事務委員會文件 19/17)

委員會知悉房屋署的匯報，並同意繼續跟進議題。

- (b) 石硤尾邨的重建事宜(房屋事務委員會文件 3/16 及 4/16)

委員會知悉房屋署的匯報，並同意繼續跟進議題。

- (c) 要求政府必須承擔鉛水超標責任(房屋事務委員會文件 36/16)及跟進更換鉛水邨單位室內喉管進展(房屋事務委員會文件 18/17)

委員會知悉房屋署的匯報，並同意繼續跟進議題。

- (d) 要求房屋署進行屋邨大型滅鼠(房屋事務委員會文件 16/17)

委員會知悉房屋署的匯報，並同意繼續跟進議題。

- (e) 要求滲水投訴聯合辦事處增撥資源處理私人樓宇滲水問題(房屋事務委員會文件 25/16 及 41/17)及要求政府解決深水埗區內樓宇的滲水問題(房屋事務委員會文件 14/17)

委員會要求滲水投訴調查聯合辦事處加快研究進度，並同意在本年底繼續跟進議題。

委員會轄下工作小組報告

- (a) 公共房屋工作小組報告(房屋事務委員會文件 66/17)

委員會知悉並通過上述報告。

- (b) 私人樓宇及市區更新工作小組報告(房屋事務委員會文件 67/17)

委員會知悉並通過上述報告。

其他事項

委員並無提出其他事項。

深水埗民政事務處

區議會秘書處

二零一七年八月