

工務計劃項目第 B777CL 號

深水埗連翔道用地之道路及基礎設施工程

文件目的

1. 本文件旨在就 2016 年 2 月 2 日深水埗區議會討論下列有關的事項，提交補充資料：

- 連接港鐵南昌站 B 出口的行人通道增設上蓋的建議；
- 就研究將擬建道路連接至批發市場街可行性的最新進展；及
- 延長開放港鐵南昌站 A 及 B 出口的跟進事宜。

背景資料

2. 為配合深水埗連翔道用地將來的整體發展及交通需求，土木工程拓展署現正進行有關道路及基礎設施的工程。我們曾於2015年9月8日向深水埗區議會轄下的交通事務委員會介紹上述工程（文件參考編號：深水埗委員會文件 60/2015）。會上，議員建議為往返南昌港鐵站B出口的行人通道加設上蓋，並將擬建道路連接至批發市場街。我們研究了以上建議的可行性，並於2016年2月2日向深水埗區議會匯報（文件參考編號：深水埗委員會文件 15 /2016）。由於行人通道的預計行人流量未達到有關興建上蓋的標準，我們認為可待日後附近範圍充分發展後再跟進建議。另外，我們並匯報了有關道路設計研究的發展，解釋有關將擬建道路連接至批發市場街的方案基於現時的規劃及道路設計並不可行。會上，議員希望署方能積極跟進為連接南昌港鐵站B出口的行人通道加設上蓋，並一致通過臨時動議「就日後可能衍生的交通擠塞問題，研究和長遠落實將道路連接到批發市場街的可行性」，要求相關部門作深入研究，然後向議會匯報。

連接港鐵南昌站 B 出口的行人通道增設上蓋的建議

3. 我們就行人通道增設上蓋的建議再次與有關部門商討。我們理解增設上蓋能為居民帶來方便，提供舒適的步行環境。考慮到有關建議並不會對工程項目造成嚴重的影響，因此我們同意沿擬建的行人通道興建上蓋，以方便市民往來港鐵南昌站 B 出口。

4. 建議的行人通道上蓋，將涵蓋擬建道路與港鐵南昌站 B 出口之間的一段行人通道，長約 200 米，闊 3 米。有關上蓋將會採用半透明物料，以方便在採納自然光的同時，並減少使用者直接受到猛烈陽光的照射。有關有蓋行人通道的平面圖及構思圖，請參閱附錄一。有關行人通道上蓋的工程，將於今年稍後展開，並預計於 2018 年中前完工。

研究將擬建道路連接至批發市場街可行性的最新進展

5. 我們就建議與運輸署、漁農自然護理署、規劃署、房屋署等部門再次商討及研究將擬建道路連接至批發市場街的可行性。經仔細研究後，各部門均認為方案於現時的規劃及擬建道路工程的設計下並不可行。

6. 此方案需要收回部份長沙灣副食品批發市場的用地，而批發市場並沒有搬遷的時間表，因此方案將會對批發市場的運作造成嚴重的影響。建議亦涉及多項重新規劃(包括連翔道用地及批發市場用地)，需與相關部門再進行詳細商討及研究，確立新建道路的需要和審慎考慮實施時間表。與此同時，該建議將會對本工程項目的設計及實施時間表造成嚴重的影響，而公營房屋的入伙日期亦會延遲。因此各部門同意，待用地內的其它發展項目(如私人住宅、學校)的時間表落實後，或若日後能騰出部分副食品批發市場的用地，相關部門將可跟進議會對道路接駁的建議，並在適當的時候再向區議會匯報有關結果。

延長開放港鐵南昌站 A 及 B 出口的事宜

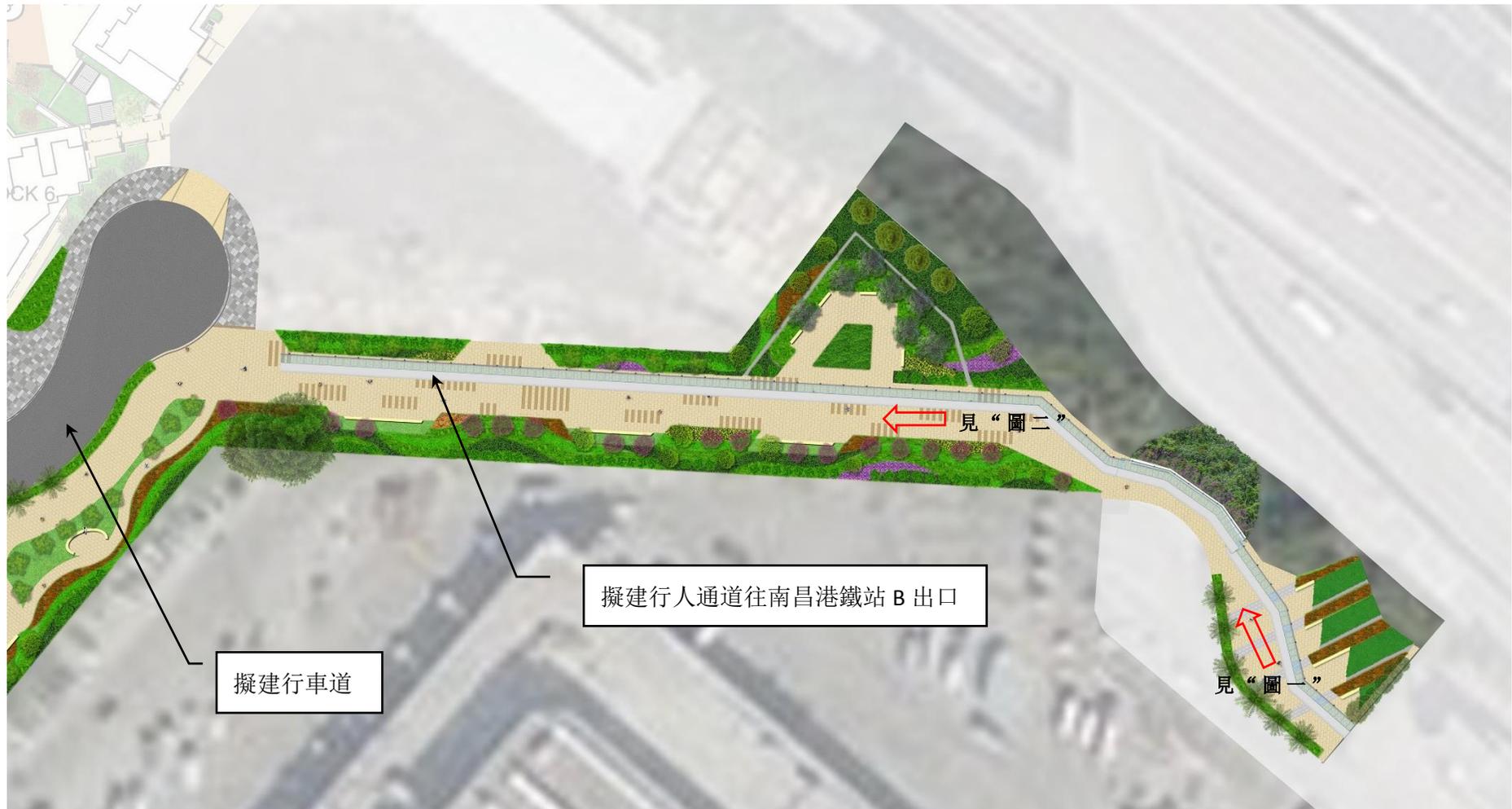
7. 我們已經於 2016 年 3 月去信港鐵公司，建議將來連翔道房屋項目完成後，延長開放港鐵南昌站的出口的時間，以方便居民於深夜時份使用。

工程進度

8. 自 2016 年 2 月諮詢深水埗區議會後，我們已於同年 6 月獲得立法會財務委員會批准撥款申請。工程已於同年 9 月正式展開，預計於 2018 年分階段完成，以配合連翔道用地內公營房屋的入伙日期。

土木工程拓展署

2017 年 2 月



擬建的行人通道的位置圖



擬建的行人通道的構思圖（“圖一”）



擬建的行人通道的構思圖（“圖二”）