

二零一九年一月十五日
第五屆深水埗區議會
第十九次會議

九龍西區地政處回應

[要求政府採納「民間規劃方案」，善用土地滿足居民及不同持分者需要(文件 12/19)]

就標題議案倡議政府採納「民間規劃方案」，善用土地滿足居民及不同持分者需要，九龍西區地政處對建議持開放態度，並樂意配合其他部門的建議。就標題議案提及的四幅用地的使用情況，請參閱附件。

九龍西區地政處
地政總署

二零一九年一月

地點 1 — 欽州街與通州街交界的政府臨時用地

地點 1 現時屬於地政總署斜坡維修組的臨時政府撥地 (臨時政府撥地第 GLA-TNK 1284 號)及深水埗民政事務處臨時政府撥地(臨時政府撥地第 GLA-TNK 1217 號)。九龍西區地政處早前收到非牟利機構就地點 1 部分用地作過渡性房屋的短期用途申請，正按適用程序處理並會徵詢相關部門的意見及政策局的支持。就「民間規劃方案」建議在地點 1 部分用地作單身人士宿舍安置無家者事宜，若有關政策局或政府部門提出撥地申請，地政總署會徵詢相關部門的意見並按適用程序處理。至於清拆昌新里行人天橋事宜，涉及道路設施規劃事宜，不屬於本處的工作範疇，相信有關部門包括運輸署會跟進處理。

地點 2 — 欽州街與西邨路交界之迴旋處地段

地點 2 現時主要作道路設施。就「民間規劃方案」建議改劃地點 2 以騰空相關土地作停車場用途事宜，涉及道路設施規劃事宜，不屬於本處的工作範疇，相信有關部門包括運輸署會跟進處理。

地點 3 — 欽州街與通州街交界臨時停車場用地

就「民間規劃方案」建議將欽州街與通州街交界部分臨時停車場用地改為假日墟市事宜，由於現時該臨時停車場 (短期租約第 KX2870 號)用途是得到運輸署支持認為有地區

需要，故此如要騰出臨時停車場用地作其他用途，須徵詢運輸署意見。

地點 4 一通州街臨時街市及橋底空間

地點 4 現時屬於食物及環境衛生署的臨時政府撥地(臨時政府撥地第 GLA-TNK 784 號)。就「民間規劃方案」建議利用通州街臨時街市用地作其他用途事宜，須徵詢食物及環境衛生署意見。