

第6屆深水埗區議會地區設施及社區事務委員會
第7次會議記錄

日期：2023年1月19日(星期四)

時間：上午9時30分

地點：深水埗區議會會議室

出席者

主席

袁海文議員

委員

覃德誠議員 (上午 9 時 56 分出席)

何坤洲議員

劉佩玉議員，MH (上午 9 時 34 分出席)

李庭豐議員

吳美議員 (上午 9 時 39 分出席，11 時 31 分離席)

伍月蘭議員

列席者

謝爾霖女士 深水埗民政事務助理專員 1

呂妙玲女士 深水埗民政事務處高級行政主任(地區管理)

梁富安先生 深水埗民政事務處一級行政主任(地區管理)

梁笑娟女士 深水埗民政事務處總務秘書

梁嘉怡女士 深水埗民政事務處聯絡主任主管(地區設施及荔枝角)

李結偉先生 民政事務總署工程組高級工程督察(九龍)

徐卓汶先生 民政事務總署工程組工程督察(九龍)1

陳婉玲女士 廉政公署西九龍辦事處廉政教育主任

盧盈裕女士 教育局高級學校發展主任(深水埗)1

盧淑儀女士 社會福利署署任深水埗區助理福利專員

陳淑如女士	房屋署房屋事務經理(西九龍及西貢六)
陳 琦女士	康樂及文化事務署高級經理(九龍西)
陳碧美女士	康樂及文化事務署經理(九龍西)市場推廣及地區活動
成麗金女士	康樂及文化事務署深水埗區康樂事務經理
曾 婕女士	康樂及文化事務署深水埗區副康樂事務經理(分區支援)
華均平先生	康樂及文化事務署深水埗區助理康樂事務經理 (分區支援)
楊少萍女士	康樂及文化事務署圖書館高級館長(深水埗區)
黃秀清女士	康樂及文化事務署圖書館館長(保安道公共圖書館)
程語仲先生	水務署高級工程師
劉 威先生	賓尼斯工程顧問有限公司副項目經理
鍾皓晴女士	賓尼斯工程顧問有限公司高級工程師
<u>秘書</u>	
李希彤女士	深水埗民政事務處行政主任(區議會)3

開會詞

袁海文主席歡迎各委員及政府部門代表出席是次會議。

議程第1項：通過地區設施及社區事務委員會會議記錄

2. 袁海文主席表示，由於會前委員未有收到第4次、第5次及第6次會議記錄，因此向委員報告進展。首先，他希望就第6次會議記錄的部分發言內容有更詳細及完整的描述，因此會前曾向秘書處就第6次會議記錄提出修訂建議。秘書處向他表示由於處理需時，將於會後研究有關修訂。

3. 秘書表示，秘書處一直就上述擬議會議記錄與主席保持溝通，由於未有共識，秘書處未能發出會議記錄擬稿。有關主席提出的第6次會議記錄修訂，秘書處需時考慮，稍後會處理。

[會後補註：有關第6次會議記錄的修訂，秘書處已於2023年2月15日以電郵回覆表示不接納。]

4. 袁海文主席希望就第5次會議記錄的部分發言有更詳細及完整的描述，雖然秘書處有按他提出的部分修訂修改擬稿，但秘書處表示為符合以往會議記錄的一貫處理方式，有部分建議不被接納。他認為經修改後的擬稿，仍未能具體描述其發言，故希望有更詳細及完整的描述，他指相關內容有出現在會議錄音，故查詢不接納修訂的原因，並希望秘書處能盡快回覆，以便委員會跟進及討論。

5. 秘書表示，在撰寫會議記錄方面，秘書處有一貫行之有效的處理方式，有關主席早前提交的第5次會議記錄的修訂，秘書處已作出回覆。秘書處隨後再次收到主席的查詢，稍後會處理。

[會後補註：有關第5次會議記錄的修訂，秘書已分別於2022年12

月13日及2023年1月20日，以電郵回覆表示不接納主席的部分修訂，以符合以往會議記錄的處理方式，並沒有補充。]

6. 袁海文主席表示，有關第4次會議記錄的修訂，秘書處曾以電郵回覆表示不接納，並指無其他補充。他認為秘書處並未具體回覆他的查詢，只指出某些議題不符合區議會職能。

7. 秘書表示，有關第4次會議記錄的修訂建議，秘書處已以電郵作出回覆，亦一直有與主席保持溝通，並無其他補充。

8. 袁海文主席詢問委員是否同意上述會議記錄的處理方式及意見。委員沒有提出意見。

議程第2項：討論事項

(a) 內壁瀝青保護層食水水管改善工程-第一批優先處理水管-第一階段(地區設施及社區事務委員會文件1/23)

9. 劉威先生介紹文件1/23。

10. 袁海文主席查詢實行封路措施的時間，希望署方盡早通知相關持份者，對市民造成影響的措施。

11. 程語仲先生回應表示，明白有關工程位於交通繁忙的路段，會採取臨時交通措施，盡量減少影響市民。此外，由於工程是修復現有水管，故署方在工程期間會盡量協調供水網，以減少對食水供應的影響。他補充表示，署方會於2023年度向立法會財務委員會申請撥款，預計同年開展工程，並於2029年完工。

12. 伍月蘭議員查詢瀝青對食水的影響，她續指由於工程需時，擔心居民長期飲用有關食水或會影響健康。

13. 程語仲先生回應表示，在完工前，署方會安裝濾水網作初步預防措施。此外，署方早前委託顧問公司所進行的研究亦指出，即使瀝青保護層剝落到食水中，亦不會影響健康，故無須擔心。

14. 袁海文主席指受影響的食水管總長約3.6公里，他詢問會否分階段進行工程，以及每個階段的封路範圍及時間。

15. 李庭豐議員欣賞署方為食水管內壁瀝青保護層進行改善工程，他續指受影響的食水管橫跨區內人流密集的路段，如北河街街市，荔枝角道及長沙灣道。他期望署方稍後能提供更多工程細節。

16. 劉威先生回應表示，工程仍在設計階段，待工程合約開展後，會與承建商協調，制定工程時間表；並與相關持份者商議，作適當的安排。屆時相信可提供更多工程細節作參考。個別持份者亦可向署方提出對工程時間的要求，讓署方考慮並作更合適的安排。此外，封路時間會因不同路段的交通情況而異。由於深水埗部份主要路段的交通較為繁忙，故在一些主要路段均會採用「無開掘」技術進行水管修復工程，減少對市民的影響。

17. 袁海文主席建議將有關工程加入委員會的跟進事項列表，期望署方適時匯報工程進度。

18. 程語仲先生同意上述安排。

19. 袁海文主席總結表示，委員會備悉及通過上述工程，會繼續關注工程的進展，並希望部門適時匯報工程進度。

(b) 地區設施及社區事務委員會跟進事項列表(地區設施及社區事務委員會文件2/23)

20. 袁海文主席查詢委員就保留及移除跟進事項列表上的事項的意見，並建議繼續跟進有關「跟進深水埗區主要路旁樹木調查結果」事宜。

21. 袁海文主席總結表示，委員會備悉部門的回應，並同意繼續跟進有關「跟進深水埗區主要路旁樹木調查結果」事宜。

議程第3項：康樂及文化事務署匯報

(a) 康樂及文化事務署在深水埗區舉辦的 2023-24 年度康樂體育活動計劃的匯報(地區設施及社區事務委員會文件 3/23)

22. 曾婕女士介紹文件 3/23。

23. 袁海文主席讚揚署方為來年的康樂體育活動計劃提供詳細資料。他指「正確使用健身室設施簡介會」備受市民歡迎。他詢問有關簡介會預計舉辦次數較去年有否增加，以及簡介會有否以多種語言進行，如普通話、英文或其他少數族裔語言等。此外，他指劍擊訓練班只有 3 班，他詢問會否增加相關活動。

24. 曾婕女士回應表示，「正確使用健身室設施簡介會」較去年增加 18 班，簡介會主要以廣東話進行，如個別人士需要其他語言的課程資料，職員會另行安排。有關劍擊訓練班的數目，署方會考慮委員的意見。

25. 袁海文主席總結表示，委員會備悉報告內容。由於深水埗區有不少少數族裔居民，委員會建議以多種語言進行「正確使用健身室設施簡介會」，如開設以英文或普通話教學的簡介會，讓區內不同人士均能報名參加有關活動。

(b) 康樂及文化事務署在深水埗區內的康體活動及設施管理匯

報(地區設施及社區事務委員會文件 4/23)

26. 曾婕女士介紹文件 4/23。

27. 李庭豐議員建議寵物共享公園增設圍欄，他指個別公園鄰近馬路，如雀橋街休憩處，寵物或誤闖馬路並釀成交通意外。

28. 曾婕女士回應表示，寵物共享公園與寵物公園不同，前者的概念是將現有的公園開放予市民攜同其寵物共享，因此使用者守則訂明使用者須以帶或繩子牽引狗隻。

29. 袁海文主席總結表示，委員會備悉報告內容，並支持增設「寵物共享公園」的建議。

(c) 康樂及文化事務署 2022/23 年度地區文化藝術活動情況匯報(地區設施及社區事務委員會文件 5/23)

30. 陳琦女士介紹文件 5/23。

31. 袁海文主席總結表示，委員會備悉報告內容。

(d) 康樂及文化事務署 2023 年 4 月至 2024 年 3 月深水埗區公共圖書館推廣活動計劃(地區設施及社區事務委員會文件 6/23)

32. 楊少萍女士介紹文件 6/23。

33. 袁海文主席詢問署方有否主動邀請學校參與地區推廣活動，如參觀圖書館。

34. 楊少萍女士回應表示，署方定期安排外展服務宣傳介紹圖書館的新設施及資源。署方亦有安排學校參觀圖書館，包括幼稚園、小學及中學。在疫情期間，有關參觀活動暫停；而隨着

疫情緩和，署方已陸續復辦相關活動。

35. 袁海文主席總結表示，委員會備悉報告內容。他建議署方積極邀請區內幼稚園參觀圖書館，為幼兒提供學習經驗及增加他們對閱讀的興趣。

(e) 康樂及文化事務署深水埗區公共圖書館舉辦的推廣活動暨使用概況匯報(地區設施及社區事務委員會文件 7/23)

36. 楊少萍女士介紹文件 7/23。

37. 袁海文主席總結表示，委員會備悉報告內容。

議程第4項：深水埗民政事務處匯報

(a) 地區小型工程-進度報告(地區設施及社區事務委員會文件 8/23)

38. 梁富安先生介紹文件 8/23。

39. 吳美議員就 SSP-DMW524 項目查詢有關研究調整及／或整合現時巴士站及小巴站位置的進度。她表示此位置是澤安邨居民乘搭公共交通工具外出的主要地方，惟現時行人路情況並不理想，影響居民出入。希望處方積極研究擴闊行人路，以調整車站位置及設置避雨亭，從而改善上述路段的情況。

40. 梁富安先生回應表示，深水埗民政事務處（民政處）早前曾向運輸署查詢，署方表示未有計劃調整及／或整合巴士站及小巴站的位置。民政處會視乎工程可行性再考慮如何跟進有關設置避雨亭的建議。

41. 袁海文主席建議民政處及運輸署積極跟進，希望早日改善

有關情況，並建議吳議員提交文件予規劃發展及交通事務委員會，以跟進擴闊行人路一事。

42. 伍月蘭議員表示希望康樂及文化事務署（康文署）及民政處能於委員會報告已獲批並即將進行的工程。

43. 袁海文主席查詢已獲區議會審批撥款及由民政處審批撥款的地區小型工程項目進度，並建議在委員會的報告事項中列出區內的小型工程項目，供委員會備悉。

44. 梁富安先生綜合回應表示，推行地區小型工程計劃的安排經修訂後，民政事務總署（民政總署）、民政處和康文署會參考地區意見，再建議值得推行的地區小型工程計劃項目，並按既定機制，將可行且值得推展的工程項目交由民政總署署長或獲授權人員審批撥款。如工程項目在修訂安排前已獲區議會審批撥款，處方會繼續推展，並於工作小組及地區設施及社區事務委員會會議上向委員報告。地區小型工程項目會載列於每年向立法會財務委員會提交的擬支用基本工程儲備基金整體撥款的項目一覽表上；如有需要，可到立法會網站查閱。

45. 袁海文主席總結表示，委員會備悉報告內容，並表示希望獲悉獲撥款的地區小型工程資料。

(b) 深水埗社區會堂及社區中心意見調查結果及跟進事項(地區設施及社區事務委員會文件 9/23)

46. 梁嘉怡女士介紹文件 9/23。

47. 吳美議員詢問何時重新開放白田社區會堂予公眾使用。此外，她表示近日白田社區會堂檢測站有大批市民排隊等候檢測，詢問檢測站是否由民政處管理。

48. 袁海文主席詢問用作「居安抗疫」電話熱線中心的荔枝角社區會堂，何時重新開放予公眾使用。

49. 梁嘉怡女士回應表示，臨近農曆新年假期，多個檢測站有大批市民輪候新冠核酸檢測。民政處已向承辦商反映有關情況，要求承辦商增加人手及電腦設備進行檢測，以改善輪候情況。她續指，現時未能確定社區會堂重新開放的日期。

50. 劉佩玉議員查詢有關楓樹街檢測站的排隊情況。

51. 袁海文主席指由於現時主要討論社區會堂及社區中心的事宜，建議於議程上的其他事項時段，討論上述事宜。

52. 吳美議員查詢有關未預約檢測者的輪候安排，並建議民政處增加人手到場協助市民。

53. 覃德誠議員表示麗閣社區會堂亦有相同情況，他預計未來數日公眾假期是檢測高峰期，建議民政處在現場設置諮詢站，解答市民的疑問。他認為民政處作為出租者，對社區會堂及社區中心仍有最終責任。

54. 袁海文主席查詢是否只要政府撤銷隔離令，荔枝角社區會堂便可重新開放予公眾使用。同時，他查詢仍未對外開放的社區會堂可供預訂的月份。

55. 民政事務助理專員 1綜合回應表示，民政處一直密切留意各檢測站的情況，對於有市民反映預約檢測的資訊不清晰，民政處已要求承辦商改善資訊發布安排。至於人手安排方面，民政處一直與承辦商保持溝通，並會敦促承辦商盡快加派人手，提高檢測量，疏導人流。民政處會繼續密切關注有關情況。至於仍未對外開放的社區會堂，民政處一直配合政府的整體抗疫政策，並因應疫情發展，預留合適的場地作抗疫之用，暫未

有對外開放的確切時間表。如有相關消息，會盡快公布。她續表示沒有其他補充。

56. 伍月蘭議員查詢維修有關社區會堂及社區中心設施的所需時間。她指個別社區會堂長期不開放部分洗手間，認為職員或未有將市民的意見上報，遂詢問對職員的指引是否充足。

57. 梁嘉怡女士回應表示，社區會堂及社區中心的職員須每天撰寫會堂日誌，記錄會堂日常運作。職員經驗豐富，如發現場館設施損壞，會馬上聯絡相關政府部門預約維修；如維修有延誤，主管亦會繼續跟進。她續指因會堂的設施由不同政府部門進行保養，或未能即日處理。她建議伍議員提供詳情以便跟進，又表示現時並無報告指洗手間維修有延誤。

58. 袁海文主席總結表示，委員會備悉報告內容，並建議民政處與檢測承辦商跟進有關檢測站的安排；同時要求民政處盡快開放所有社區會堂，及提供具體的開放時間表。

(c) 預訂深水埗社區會堂及社區中心後沒有到場使用設施的數字 10/23)

59. 梁笑娟女士介紹文件 10/23。

60. 袁海文主席表示仍未對外開放的社區會堂一旦重新開放予市民使用，市民可能因未知悉情況而沒有到場，他詢問民政處會如何處理相關情況。此外，他亦詢問民政處在沒有重新開放社區會堂時間表的情況下，仍然接受場地預訂的原因。

61. 梁笑娟女士回應表示，本處在批准信上已作出提醒，由於疫情反覆，租用團體要留意政府通告，了解所租用會堂在相關時段最新的開放安排。而按照程序，租用團體如果無需使用場地，應事先取消預訂，如果會堂開放而租用團體沒有到場使用

場地，須書面解釋沒有到場的原因。

62. 呂妙玲女士補充回應表示，如果社區會堂將於短時間內重新開放予公眾使用，處方會盡快於會堂貼出通告及更新網頁，並以電話逐一通知已預訂場地的團體。如市民於通話中表示無法使用場地，民政處會提醒市民需要書面取消預訂。此外，根據一貫做法，為維持公平原則，民政處需於前一個季度以抽籤方式處理下一個季度的會堂預訂。雖然本處未有重開社區會堂的時間表，但仍然會按照正常程序處理會堂申請，一旦被徵用作防疫用途的會堂突然開放，租用團體就可以按預先獲批准使用的時段使用會堂。

63. 袁海文主席總結表示，委員會備悉報告內容。

議程第 5 項：委員會轄下工作小組報告

(a) 地區工務及設施管理工作小組(地區設施及社區事務委員會文件 11/23)

64. 袁海文主席總結表示，委員會備悉及通過上述報告內容。

議程第 6 項：其他事項

(a) 《租用深水埗區社區會堂／社區中心設施指南和條件》的修訂

65. 呂妙玲女士表示，處方已按民政事務總署的指示，就《租用深水埗區社區會堂／社區中心設施指南和條件》(《指南》)在文字上作簡單修訂，包括加入有關《香港國安法》的指引，相關文件已上載到網站，以供參閱。

66. 袁海文主席查詢修改的具體內容。

67. 呂妙玲女士回應表示，主要的修訂是在《指南》第五頁第八點，有關申請人須遵守的規則及條件方面，加入遵守《中華人民共和國香港特別行政區維護國家安全法》及其他現行法律的要求。申請人須確保在所租用的社區會堂／社區中心等場地內舉辦的活動，均符合香港特區現行法律的規範；以及申請人如發現任何可能危害國家安全或違反香港特區其他現行法律的行為，均會向執法機關呈報。

68. 袁海文主席總結表示，委員會備悉有關修訂內容。

(b) 深水埗楓樹街遊樂場檢測站的安排

69. 劉佩玉議員表示近日大批市民進行新冠核酸檢測，但楓樹街檢測站的人手不足，市民需輪候多時，或至深夜。檢測站的人流管制安排亦不理想，承辦商將有預約及沒有預約的輪候行列合併，情況混亂。她認為臨近新年假期，政府應能預料市民對檢測的需求會大幅上升，並通知承辦商加派人手，亦應及早開放楓樹街遊樂場鄰近的足球場，疏導人流。她續問民政處會否安排職員到現場協助市民預約檢測，及設置諮詢站，解答常見疑問。

70. 何坤州議員表示保安道檢測站與楓樹街檢測站的情況相若，承辦商人手嚴重不足，情況不理想。他希望民政處要求承辦商增加人手。此外，由於現場資訊混亂，承辦商將有預約及沒有預約的輪候行列合併，令市民十分不滿及鼓譟，他遂詢問未有預約檢測者可否進行檢測。他亦指出預約檢測的網站並無設置限額，故現場有大量已預約者輪候，超出檢測站的負荷，希望民政處向承辦商反映情況，以作改善。

71. 覃德誠議員表示由於部分市民輪候至凌晨，然而預約系統已更新，市民須重新預約，取得當日的名額才能進行檢測。希望民政處向承辦商反映此問題，改善預約系統。此外，他建議民政處檢視人流管制安排，並在現場設置諮詢站，安撫市民情緒及解答疑問。

72. 李庭豐議員表示上述預約系統的更新或會影響市民出行，使市民損失交通費。

73. 吳美議員詢問民政處在未來數天的出行高峰期，會否協助市民預約檢測。

74. 民政事務助理專員1綜合回應表示，民政處早前已預料臨近歲晚是市民出行的高峰期，已向相關部門及承辦商反映檢測需求會大幅上升的意見。近日，部分檢測站運作至深夜，民政處亦同意情況不理想，已向相關部門嚴正反映問題，希望承辦商能作出改善。此外，由於楓樹街檢測站出現大批市民等候檢測，故民政處與康文署商討後決定開放鄰近足球場，疏導人流。民政處亦已要求承辦商增加人手，進行登記、採樣及收費。承辦商已知悉相關意見，並會在安排上作出調整。至於人流管制方面，由於大批市民在街上等候會阻礙道路使用者，民政處已要求承辦商向市民作出清晰指示，提供預計輪候時間。民政處亦與警方保持聯繫，警方近日已加派人手，協助人流管制及維持公共秩序。有關預約系統方面，承辦商可能因應現場實際情況及人手安排而調整安排。民政處會繼續了解有關情況，並要求承辦商改善資訊發布的情況。總括而言，民政處期望場地、人手安排、人流管制及預約系統等各方面能及早有所改善，並會繼續密切關注情況，及增加資訊發布的渠道。

75. 伍月蘭議員希望民政處在日後推出新政策前，就預計可能出現的情況，及早做好準備。

76. 何坤州議員表示部分市民不知電子檢測報告亦可用於出行，故到檢測站再次輪候列印紙本報告。他建議派員在檢測站現場解說如何下載電子檢測報告，節省市民時間。

77. 覃德誠議員促請民政處在檢測站現場設置諮詢站，解答市民的查詢及提供指引。他指民政處在地區事務上的角色是其他部門所不能代替的。

78. 劉佩玉議員表示深水埗區有很多基層人士及長者居住，他們對不同的資訊感到混亂，故要求民政處在現場設置諮詢站。她續指民政處可以負責統籌有關工作，並與康文署及警方合作，解決市民的疑難及安撫市民的情緒。此外，她希望釐清是否沒有預約亦可進行檢測，以及查詢楓樹街足球場用作檢測站的安排。

79. 袁海文主席贊成民政處在現場設置諮詢站，支援及協助市民。此外，他希望民政處回應檢測站是否接受沒有預約者進行檢測。他亦詢問為何沒有預先開放楓樹街足球場作檢測站，何時決定開放該足球場，以及該足球場可用作檢測站的安排。

80. 民政事務助理專員1綜合回應表示，民政處一直十分關注有關情況，並向相關部門及承辦商反映整體情況及作出協調。她續指不同檢測站有不同因素導致大批市民等候檢測，包括場地大小、人手安排、資訊發布及人流管制等。民政處一直與承辦商保持溝通，了解每一個檢測站的運作情況，從而檢視可改善的地方，疏導人流。有關預約安排方面，由於不同檢測站的人手安排有異，部分檢測站人手或足夠應付沒有預約者，承辦商可能因應現場實際情況作出相應安排。民政處需要與承辦商了解情況，亦歡迎議員提供詳細資訊，讓民政處跟進及改善。民政處會繼續與不同部門及承辦商協調和溝通，以提高檢測量及速度，疏導檢測站的人流，並盡量實時發布最新資訊，確保市民接收到的資訊不會延誤。

81. 成麗金女士回應表示，康文署一直配合政府的抗疫工作，並與民政處緊密聯繫，提供適當的場地作抗疫用途。楓樹街遊樂場的籃球場一直用作檢測站，足球場則開放予團體租用。由於近日市民對檢測的需求劇增，康文署遂聯絡已租用足球場的團體，騰出足球場，以提供更多空間疏導人流。康文署會繼續緊密與民政處商討，視乎需要再決定足球場用作檢測站的安排。

82. 袁海文主席總結表示，委員會促請民政處及相關政府部門及早改善楓樹街遊樂場檢測站的安排，並就足球場可用作檢測站的

安排提供明確的時間表。

(c) 長沙灣遊樂場年宵市場出入口的安排

83. 何坤州議員表示，長沙灣遊樂場年宵市場只分別在長沙灣道及發祥街安排一個出入口，有居民對有關安排表示不便。他認為年宵市場人流不多，無需限制出入口；希望年宵市場在年廿九及年三十能開放更多出入口，增加年宵市場的人流，同時亦帶動區內節日氣氛。

84. 成麗金女士回應表示，現時長沙灣遊樂場已借予食物環境衛生署舉辦年宵市場，會向部門反映有關意見。

議程第 7 項：下次會議日期

85. 下次會議將於2023年3月16日(星期四)上午9時30分舉行。

86. 餘無別事，會議於上午11時52分結束。

深水埗民政事務處

區議會秘書處

2023 年 3 月