古物古蹟辦事處就深水埗區議會

**強烈要求加快為建築群作歷史評級 發展為有保育價值的公共空間
(深水埗區議會文件4/21)**

**要求保育窩仔山九龍塘配水池遺跡
(深水埗區議會文件5/21)**

綜合回應

現行的歷史建築評級機制是為評估一般建築物或構築物的文物價值而制定。古物諮詢委員會（下稱「古諮會」）於 2017 年 3 月的會議上，經討論後議決將不屬於一般建築物或構築物所涵蓋的項目，例如墳場、石碑等，納入「不屬於一般建築物/構築物涵蓋類別」的名單，暫時不會對名單上的項目進行評級，藉以聚焦處理其他項目的研究。當中包括一個可移動而不適合作評級的早期水缸。自 2017 年 3 月的會議後，古諮會和古物古蹟辦事處（下稱「古蹟辦」）一直按上述決議以相同方式處理與名單項目性質相同的項目。

2. 水務署在 2017 年 4 月向古蹟辦諮詢有關深水埗主教山水務設施清拆工程時，指出該地下水缸結構不穩固。古蹟辦按古諮會於同年 3 月會議的決議，及基於當時的資料和與水務署的溝通，理解該水務設施為水缸，因而在那時判斷無須跟進。

3. 政府十分重視文物保育工作，亦明白社會對深水埗主教山水務設施的關注。水務署已在 1 月 5 日為水務設施展開臨時加固和整理工程，當中包括整理和保護較早前拆除的破碎建築構件以便將來用作復修之用。發展局會在水務署完成上述的臨時加固和整理工程後，研究水務設施的保育和活化方案，務求讓香港市民可享用這個地方，並會在長遠保育方案作出決定前，及在安全情況許可下，探討有限度開放予市民參觀的可行性。

4. 古蹟辦亦正按既定的六項評審準則（即歷史價值、建築價值、組合價值、社會價值和地區價值、保持原貌程度及罕有程度）為深水埗主教山的水務設施的文物價值進行深入研究。待研究完成後，古蹟辦會將研究結果交獨立的歷史建築評審小組（下稱「評審小組」），按上述的六項評審準則，考慮並建議該水務設施的擬議評級。古蹟辦

計劃於 2021 年 3 月將研究報告及評審小組的建議，提交古諮會審議及進行評級。待古諮會通過有關的擬議評級後，古蹟辦會將該項目相關的資料和擬議評級上載古諮會網頁，進行為期一個月的公眾諮詢。古諮會會考慮在公眾諮詢期間收到的所有意見和資料後，才確認有關評級。

5. 古蹟辦十分支持將具歷史及文物價值的水務設施(包括地下水務設施)進行評級和保育，現正繼續與水務署緊密溝通，以便深化水務設施的研究及跟進評級工作。

6. 政府明白社會對事件的關注，發展局常任秘書長(工務)現正領導一個工作小組，檢視相關部門在處理事件上的情況，並提出改善措施，以避免同類事件再發生。

古物古蹟辦事處

2021 年 2 月