

關注深水埗有棚架大廈遭「釣魚式」盜竊事宜

要求警方對區內搭棚架大廈加強巡邏 打擊罪案

背景：

8 月 22 日，深水埗荔枝角道一幢搭有棚架的住宅大廈，被賊人從單位窗外伸長竹入屋「釣魚」式盜竊，勾走一個手袋。事主隨即報警，經過調查，警方於 8 月 27 日拘捕了 31 歲持「行街紙」的越南籍男疑犯，涉嫌爆竊，並懷疑他與深水埗近期另外 4 宗爆竊案有關，共涉及財物約值 20 萬 8 千元。

有關犯案經過的片斷經網路傳播後，隨即引起廣泛的關注，更令人關注搭棚維修中的樓宇一直存在的治安隱患問題，同時令人擔心持「行街紙」的少數族裔人士的犯罪問題。事實上，區內不少樓宇正在搭棚維修，棚架通常會維持 1 年或更長的時間，特別是由屋宇處進場維修的樓宇，由於沒有法團或者法團管理欠佳，保安設防極低，以致令賊人有機可乘，過去一直有單位被爆竊的案件發生。本處亦曾接獲有很多維修中的居民被爆竊的不幸事件，由幾千元至幾十萬不等，損失慘重。民建聯曾就此類搭棚中的樓宇治安問題去信警方，希望防範於未然，加強大廈巡邏和提高防盜意識，無奈不幸事件仍時有發生。

為了了解深水埗維修樓宇的狀況，我們查詢如下：

1. 過去一年，深水埗正在維修中的樓宇數量多少？由法團自主和屋宇署入場維修各佔多少？相對本區非搭棚的樓宇罪案數字，比例如何，
2. 過去一年，維修中的樓宇曾被盜竊個案有多少？有法團和無法團的各佔多少？涉事單位損失情況如何？破案率多少？
3. 針對被盜竊的樓宇，警方分析所得的原因為何？
4. 針對搭棚樓宇，民政處、警方、屋宇署等會採取什麼措施加強居民的防盜意識？特別是治安欠佳的三無大廈樓宇維修，相關部門有針對性的設防措施協助居民嗎？
5. 由於區內為數不少持「行街紙」的少數族裔人士，數量是多少，針對這個群組，民政處和警方現行什麼防罪滅罪的活動提供給他們嗎？

為了加強對搭棚維修中的樓宇的防盜措施，我們要求如下，

1. 民政處應主動整理一份正在維修或者即將維修中的樓宇清單，主動與屋宇署、警方等向法團、樓宇居民加強聯合宣傳教育，加強居民的防盜意識；
2. 警方應加強此等樓宇的軍裝巡邏，透過撲滅罪行委員會舉辦活動，加強樓宇的防罪滅罪，例如派員出席維修大會、舉辦防罪講座等；
3. 針對大廈管理欠佳的搭棚樓宇，警方可重推【衛眼計劃】協助舊樓安裝 CCTV;

4. 屋宇署應要求工程承辦商加設防盜措施，例如做好維修工人的登記制度、懸掛防罪減罪橫額或海報等；
5. 民政處應檢視法團的關愛基金計劃，加設資助樓宇安裝防盜設施，以及放寬申請資格至三無大廈的居民；
6. 區議會應利用撥款資源，針對區內舊樓治安問題舉辦專項計劃，提升區內樓宇治安水平；
7. 針對區內少數族裔群組，由於語言不通的關係，可能在接受防罪信息上有所不足，民政處、警方或深水埗區議會等應針對這個群組加強宣傳教育，提升防罪減罪的信息。

文件將提交於 2021 年 9 月 14 日深水埗區議會上討論

提交人：劉佩玉、何坤洲

2021 年 8 月 30 日